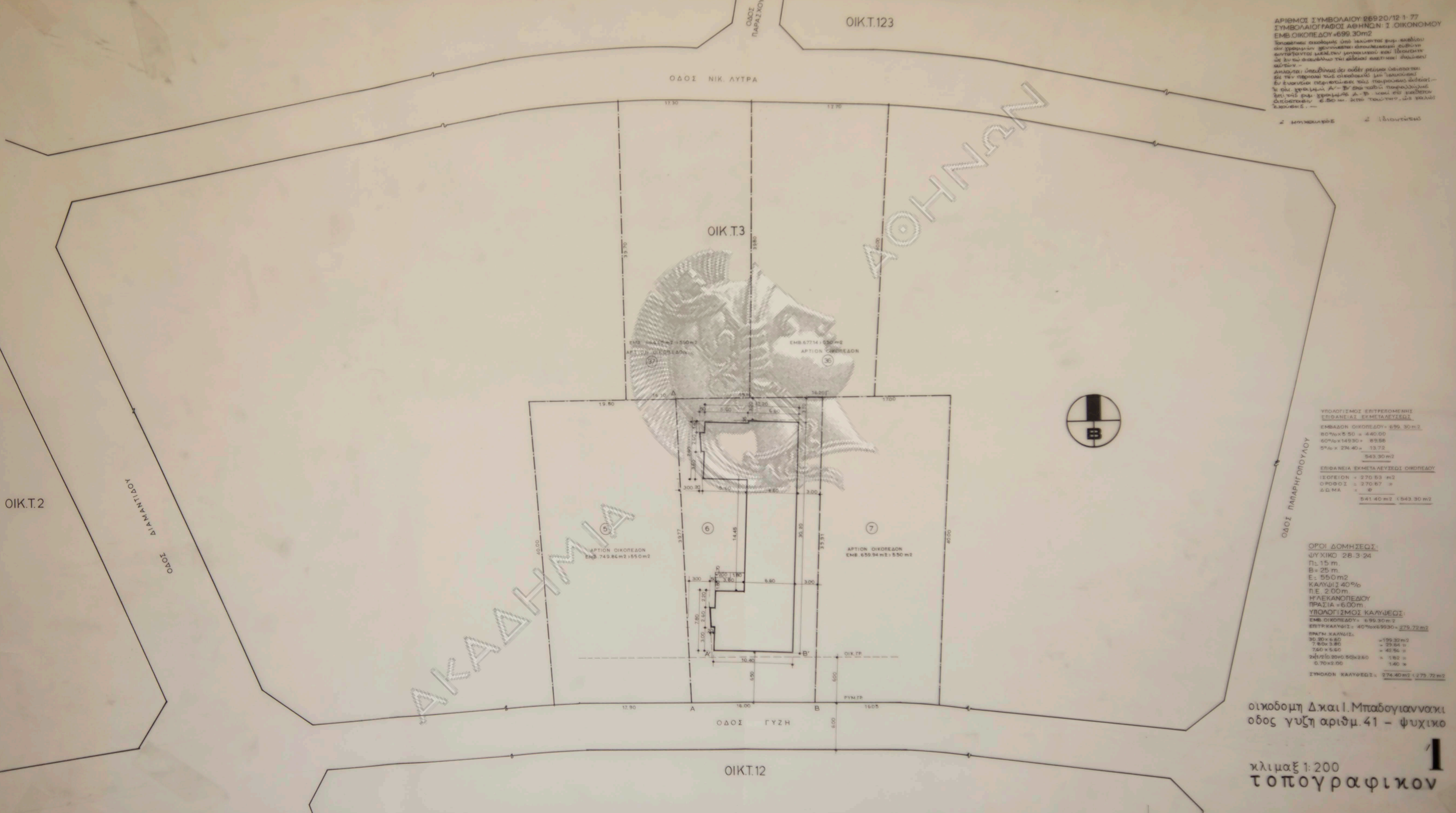


ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ 26920/12-1-77
 ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΑΘΗΝΩΝ: Σ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ
 ΕΜΒ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 699,30m²
 Τοποθεσία οικοπέδου από τακτοποιητ. επιφ. οικοπέδου
 και γειτονικών οικοπέδων, όπως φαίνεται στην
 εντάφηση, μελέτη, κατασκευή και ίδρυση
 με ενσωματωμένη την άδεια οικοδομική άδεια
 αυτήν.
 Διατάξη: Οικοπέδου από κάθε πλευρά οριοθετείται
 με την περιοχή του οικοπέδου, με τακτοποιητ.
 ενσωματωμένη την άδεια οικοδομική άδεια.
 Η οδ. γραμμή Α-Β' στα καθύπευρον οικοπέδου
 οριοθετείται με την οδ. γραμμή Α-Β' και με τακτοποιητ.
 οριοθετείται με την οδ. γραμμή Α-Β' και με τακτοποιητ.
 οριοθετείται με την οδ. γραμμή Α-Β' και με τακτοποιητ.
 οριοθετείται με την οδ. γραμμή Α-Β' και με τακτοποιητ.



ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗΣ ΕΠΙΘΑΝΕΙΑΣ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΕΩΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	= 699,30 m ²
80% x 6,50	= 440,00
60% x 14,930	= 89,66
5% x 24,40	= 13,72
ΣΥΝΟΛΟ	543,38 m²

ΕΠΙΘΑΝΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΕΩΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΙΣΟΓΕΙΟΝ	= 270,53 m ²
ΟΡΟΣΟΙ	= 270,87 m ²
Δ.Δ.Μ.Α.	= 0
ΣΥΝΟΛΟ	541,40 m² (543,38 m²)

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

ΨΥΧΙΚΟ 28.3-24
 Π: 15 m.
 Β: 25 m.
 Ε: 550 m²
 ΚΑΛΥΨΙΣ 40%
 Π.Ε. 2,00 m.
 ΗΛΕΚΑΝΟΠΕΔΟΥ
 ΠΡΑΣΙΑ = 6,00 m.

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΛΥΨΕΩΣ

ΕΜΒ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	= 699,30 m ²
ΕΠΙΤΡ. ΚΑΛΥΨΙΣ	= 40% x 699,30 = 279,72 m ²

ΠΡΑΓΜ. ΚΑΛΥΨΙΣ

30,30 x 6,60	= 199,38 m ²
7,60 x 3,80	= 29,48 m ²
7,60 x 5,60	= 42,56 m ²
24(1/2) x 30 x 50 x 2,60	= 1,82 m ²
0,70 x 2,00	= 1,40 m ²
ΣΥΝΟΛΟΝ ΚΑΛΥΨΕΩΣ	274,40 m² (279,72 m²)

οικοδομη Δ. και Ι. Μπαδογιαννακι
 οδος γυζη αριθμ. 41 - ψυχικο

κλιμαξ 1:200
 τοπογραφικον

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΓΥΖΗ ΑΡ 41
ΕΙΣ ΨΥΧΙΚΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΙΚ Δ. ΜΠΑΔΟΓΙΑΝΝΑΚΗ
ΚΛΙΜΑΞ 1:100



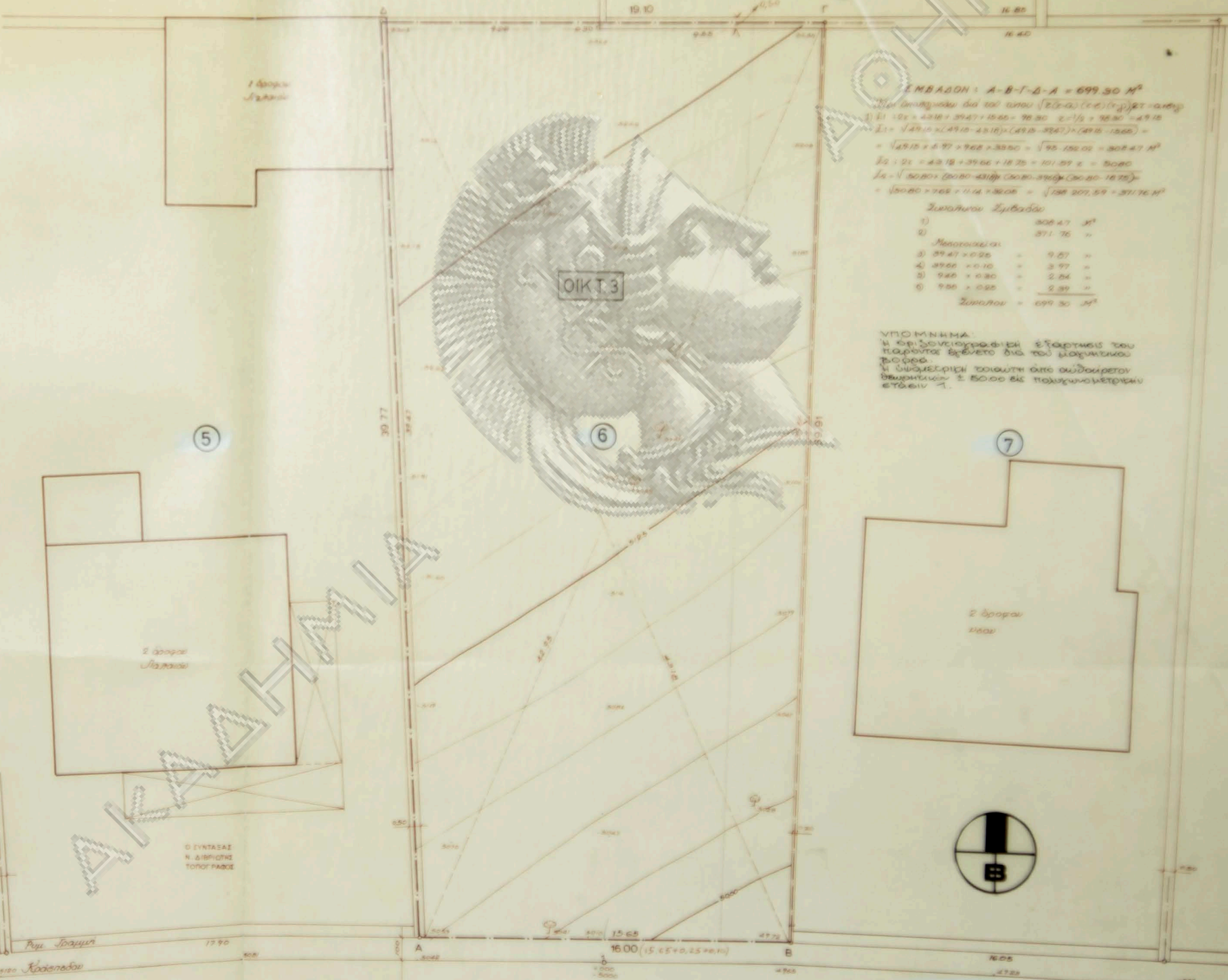
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Η φριζονογραφική διάταξη του κτιρίου έγινε δια του μηχανικού διαρ. Η φριζονογραφική κλίμακα δια κλίμακας διαρτημένης 1:5000 επί κλιμακίου κλίμακας 1:100.

Σ όροφος
Παλαιών

37

36



Εμβαδόν: $A-B-T-D-A = 699.30 \text{ m}^2$
 Η επιφάνεια δια του οποίου $(25.00 \times 0.50) \times 27 = 337.50$
 $1) 12 \times 4.18 + 3.47 + 15.60 + 16.30 \times 2^{-1} = 36.30$
 $2) 12 \times 4.18 + 3.47 + 15.60 + 16.30 \times 2^{-1} = 36.30$
 $3) 12 \times 4.18 + 3.47 + 15.60 + 16.30 \times 2^{-1} = 36.30$
 $4) 12 \times 4.18 + 3.47 + 15.60 + 16.30 \times 2^{-1} = 36.30$
 $5) 12 \times 4.18 + 3.47 + 15.60 + 16.30 \times 2^{-1} = 36.30$
 $6) 12 \times 4.18 + 3.47 + 15.60 + 16.30 \times 2^{-1} = 36.30$
 Συνολικοί Στεγάς
 1) 306.47 m²
 2) 371.76 m²
 3) 39.47 x 0.25 = 9.87 m²
 4) 49.66 x 0.10 = 4.97 m²
 5) 9.66 x 0.20 = 1.93 m²
 6) 9.66 x 0.25 = 2.42 m²
 Συνολικοί = 699.30 m²

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
 Η φριζονογραφική διάταξη του κτιρίου έγινε δια του μηχανικού διαρ. Η φριζονογραφική κλίμακα δια κλίμακας διαρτημένης 1:5000 επί κλιμακίου κλίμακας 1:100.

5

7

ΔΙΚΑΤΗΜΙΑ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
 Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ

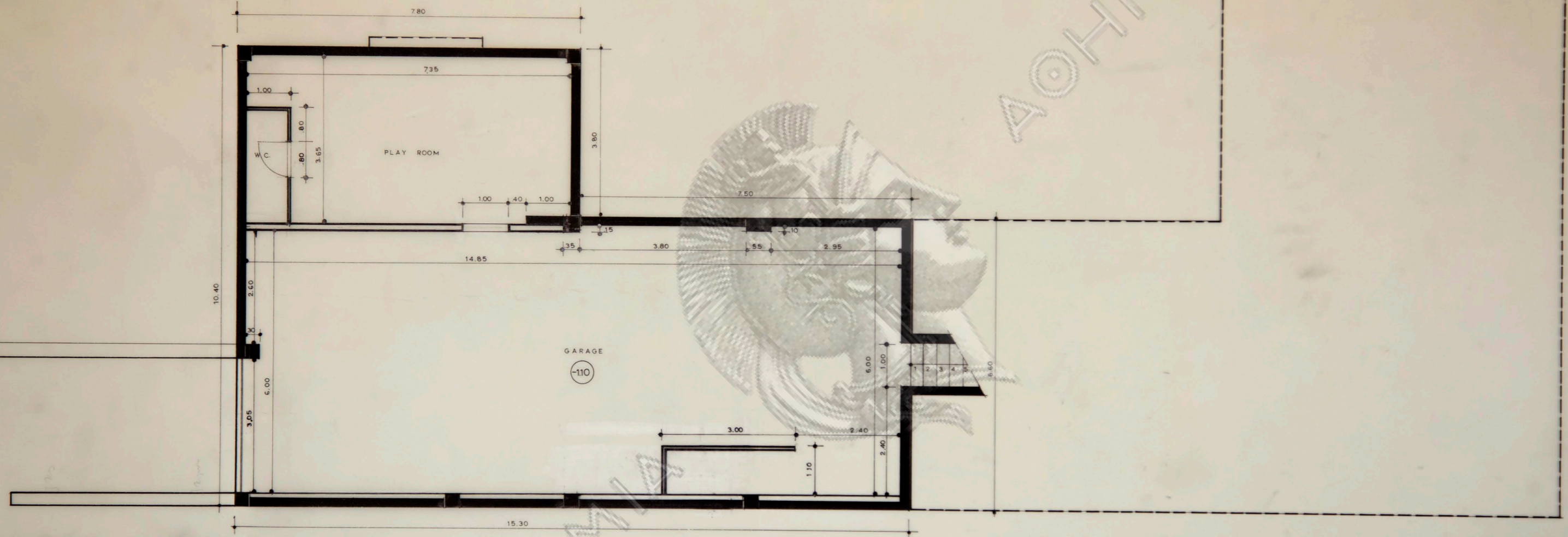
οδός γύζη

οικοδομη Δ.και Ι.Μπαδογιαννακι
 οδος γυζη αριθμ.41 - ψυχικο

κλιμαξ 1:100
 σχεδιον

1α
 οικοπεδου

οδός γύζη

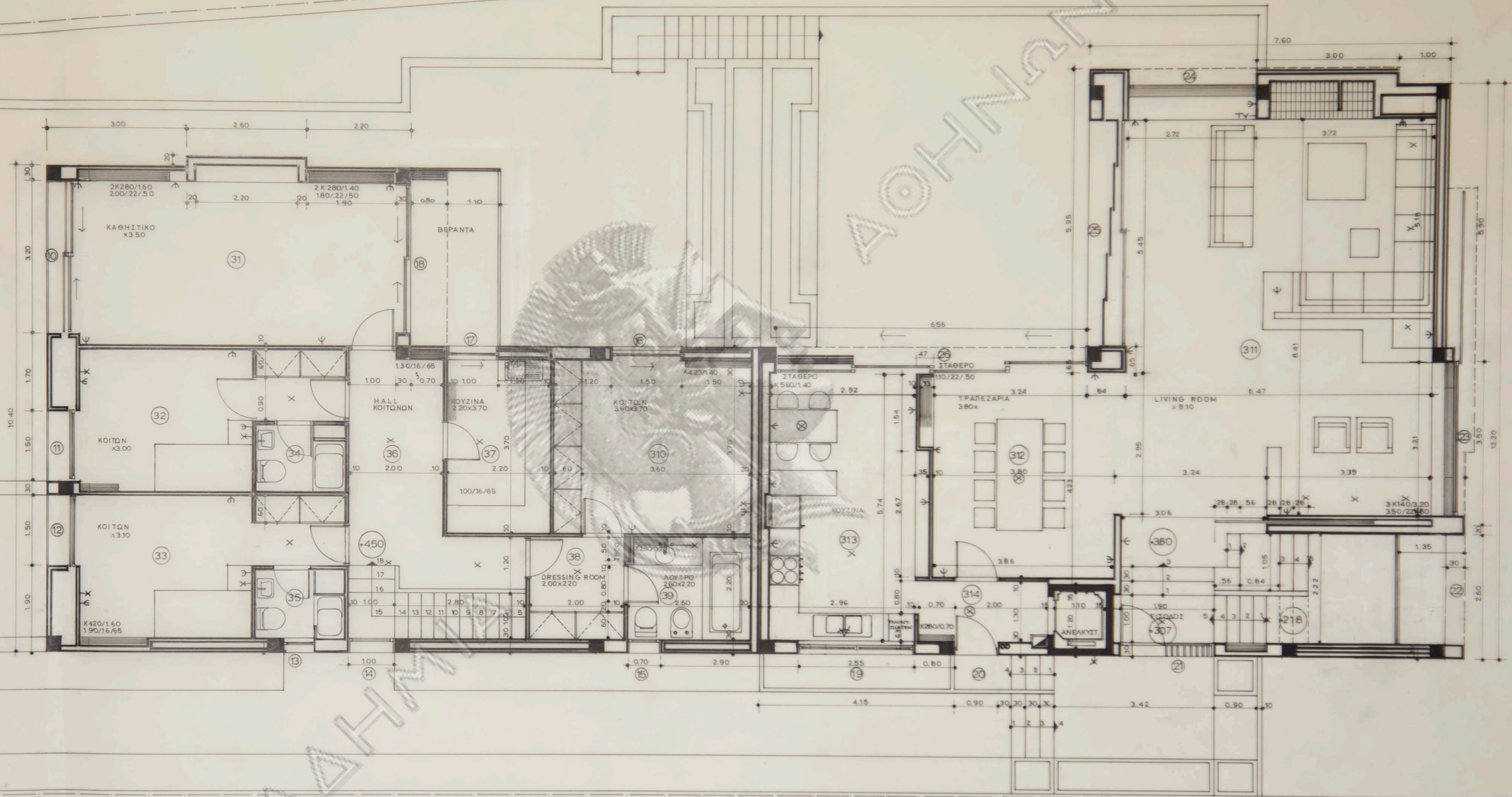


οικοδομή Δ και Ι. Μπαδογιαννάκι
 οδός γύζη αριθμ. 41 - ψυχικό
 ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1978

κλίμαξ 1:50
 κάτοψις
 αρχιτέκτων:

2
 γκαράς
 Ν. Βαλοσμάκης

οδός γύζη

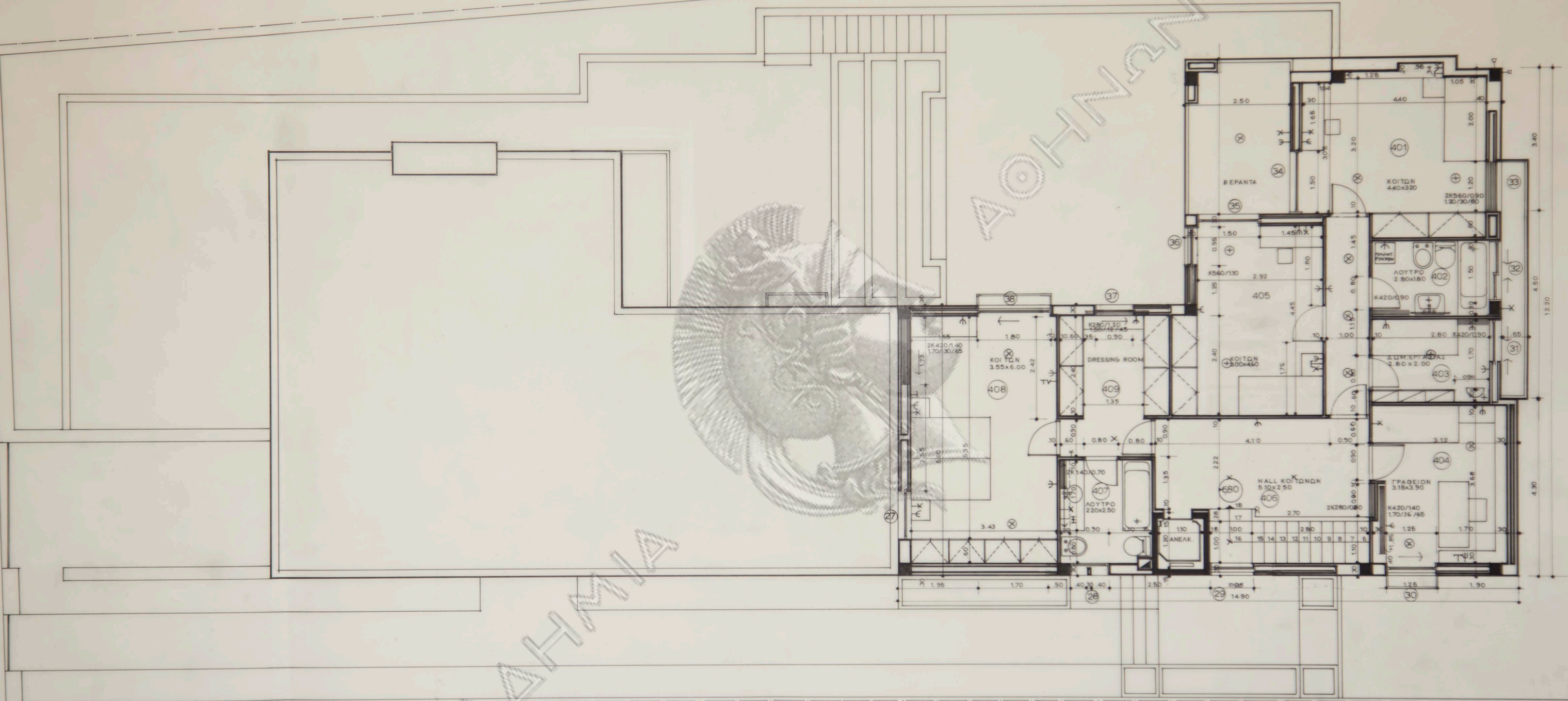


οικοδομή Δ. και Ι. Μπαδογιαννάκι
 οδός γύζη αριθμ. 41 - ψυχικό
 ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1978

κλίμαξ 1:50
 κάτοψις
 κάτοψις
 αρχιτέκτων:

4
 ισογείου
 ορόφου:
 Ν. Βαλσαμάκης

Μεγάλο Σόφο



ΑΚΑΔΗΜΙΑ

ΑΘΗΝΑΝ

οικοδομή Δ.και Ι. Μπαδογιαννάου
οδός γύζη αριθμ. 41 - ψυχικό
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1978.

κλίμαξ 1:50
κάτοψις
ἀρχιτέκτων: ὀρόφου
Ν.Βαλσαμάκης

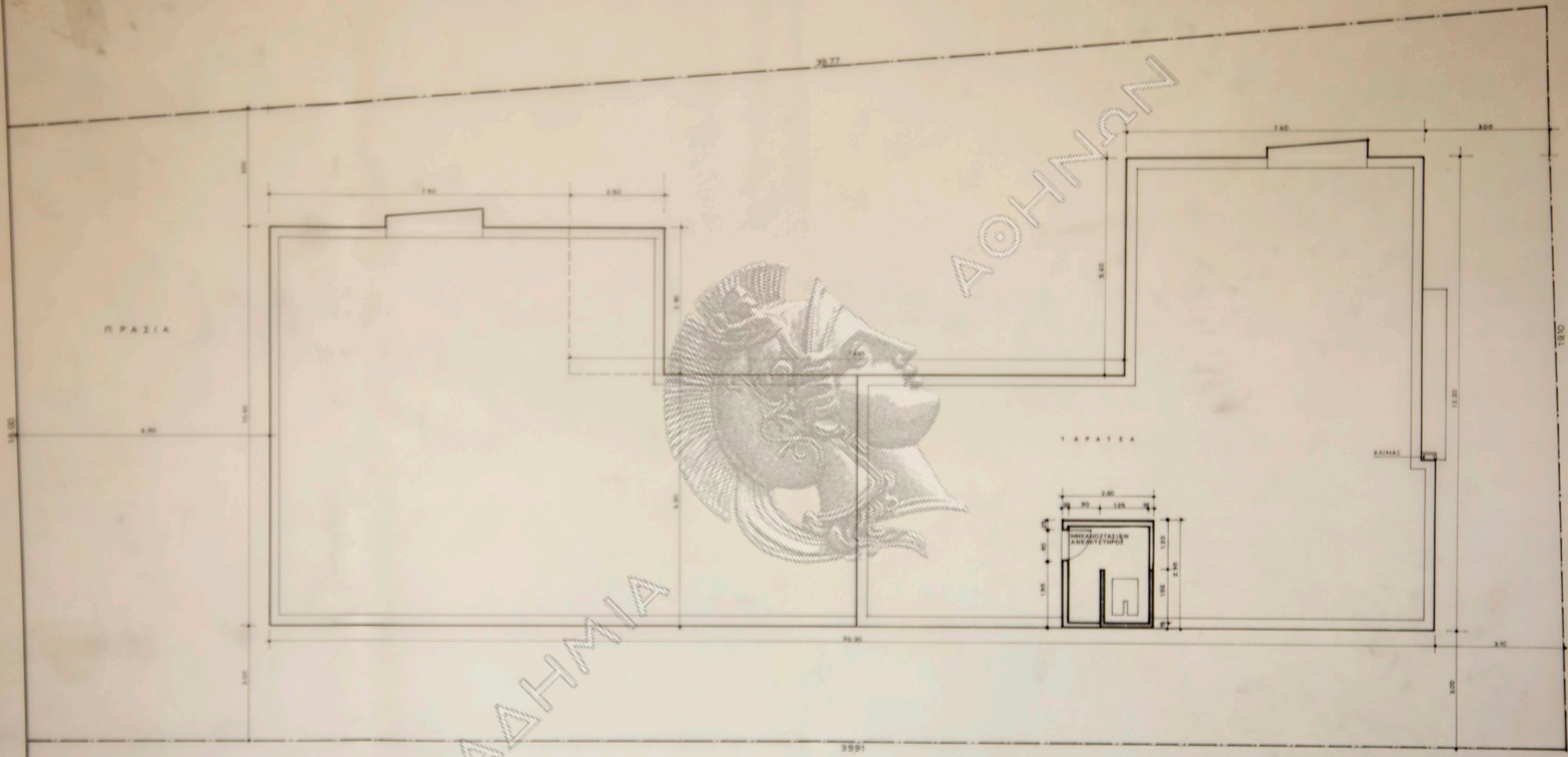


0403
ΓΥΖΗ

ΠΡΑΞΙΑ

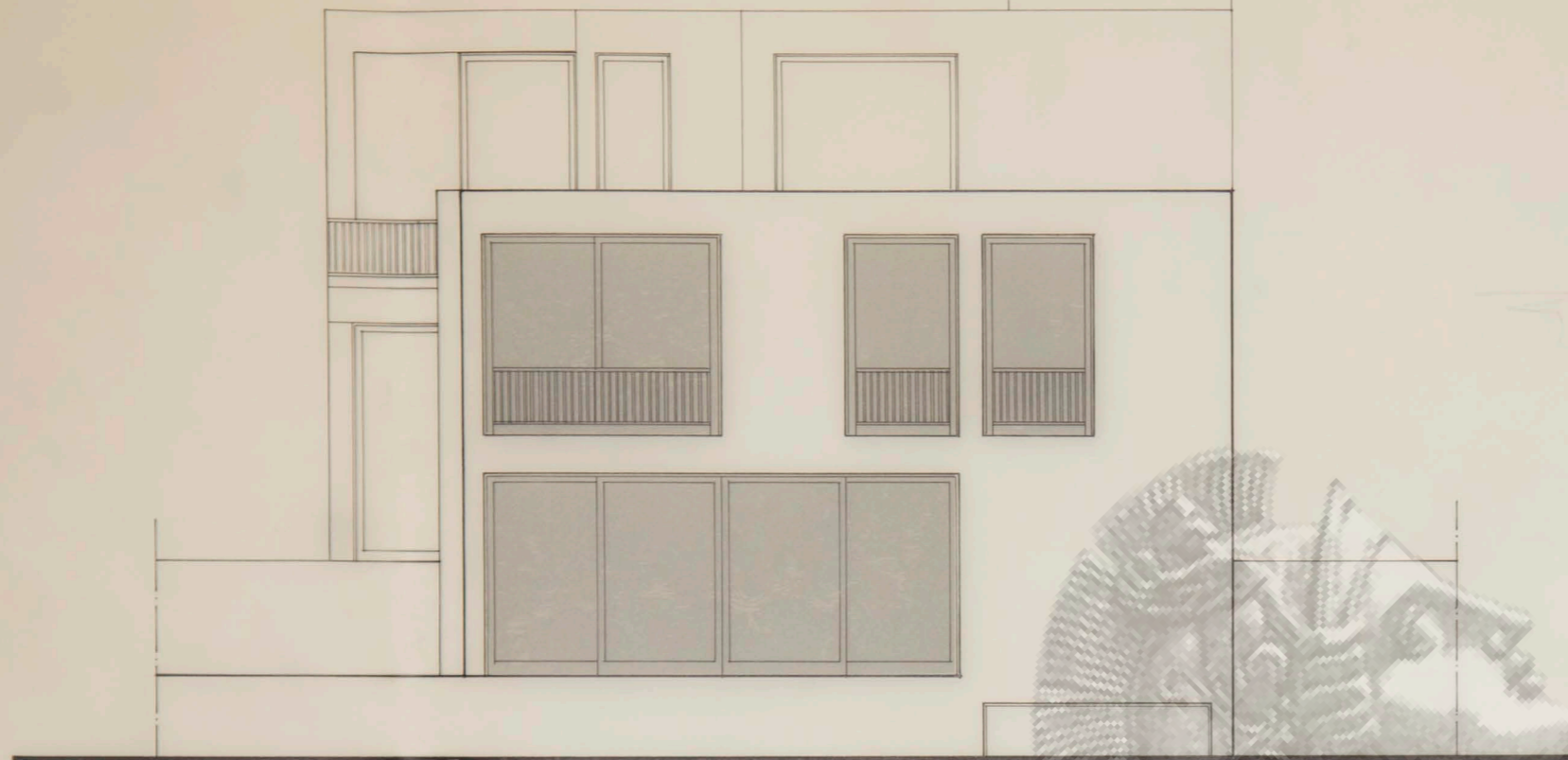
ΑΘΗΝΑΝ

ΑΚΑΔΗΜΙΑ

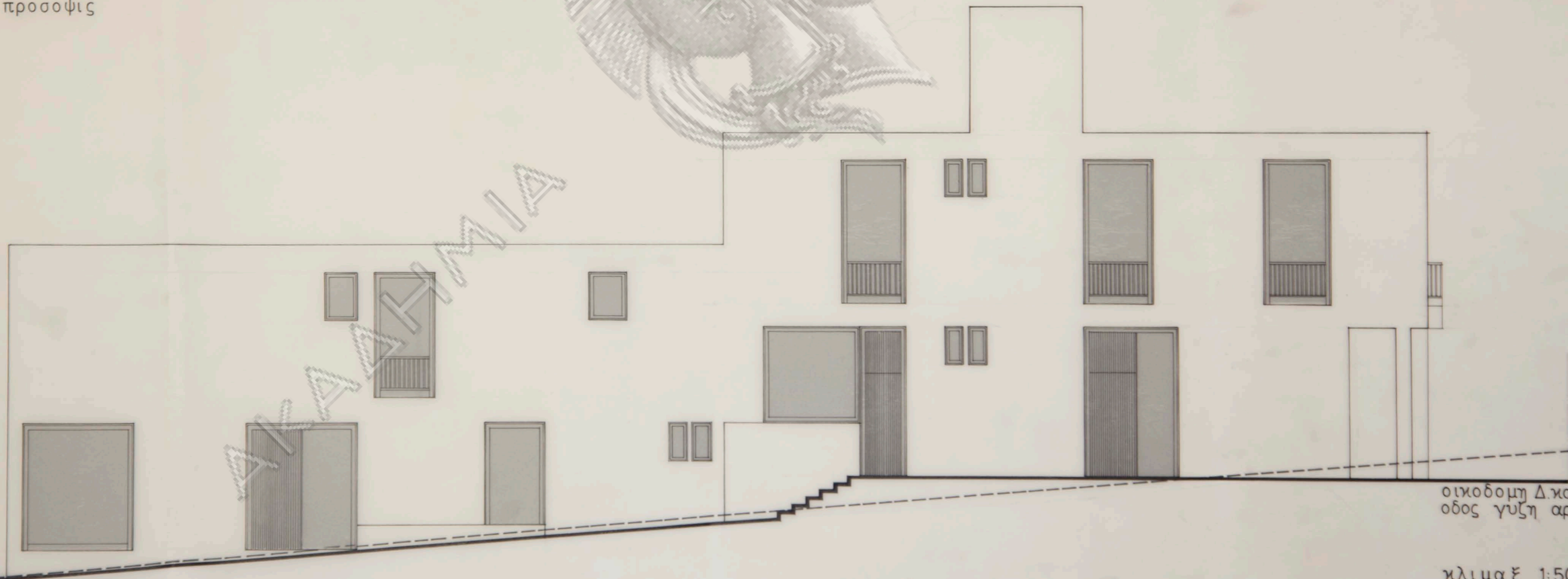


οικοδομη Δ και Ι Μπαδογιαννακι
αριθμ 41 - ψυχικο

κλιμαξ 1:50
κατοψις 6
δωματος



προσοψις



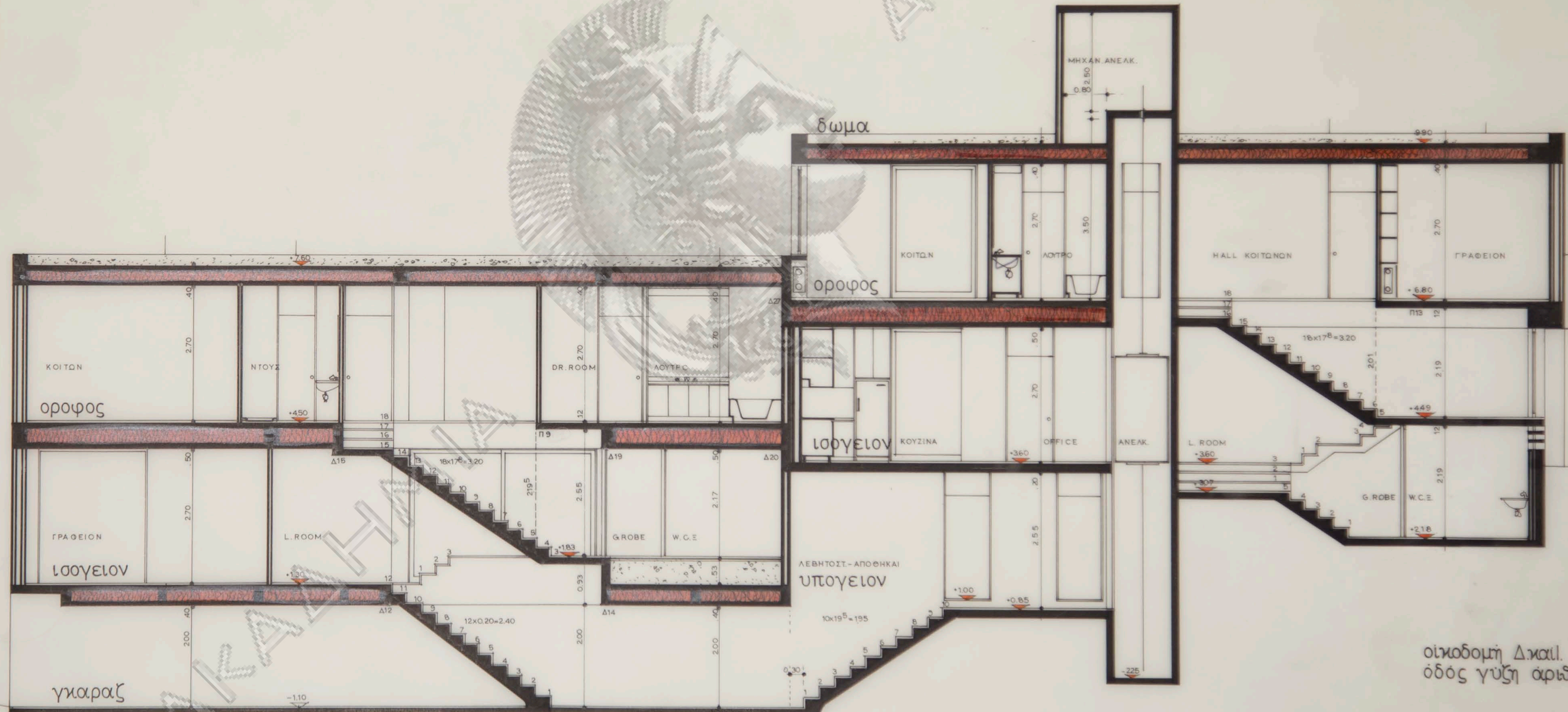
πλαγια οψις

οικοδομη Δ. και Ι. Μπαδογιαννακι
οδος γυζη αριθμ. 41 - ψυχικο

κλιμαξ 1:50
προσοψεις

6

ΑΘΗΝΩΝ



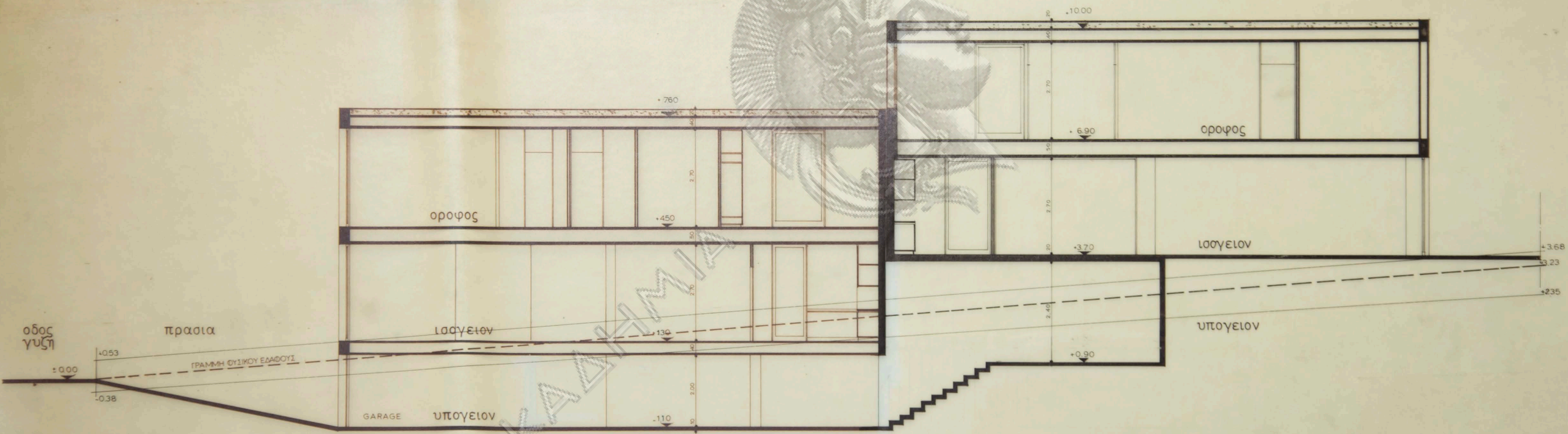
οδος γυζη : 0.00
πρασια

οικοδομή Δκαίλ. Μπαδογιαννάκι
οδος γυζη αριθμ.41 ψυχικό

κλίμαξ 1:50
τομή κατά μήκος
αρχιτεκτων: Ν.Βαλοσιμακης



ΑΘΗΝΩΝ



οικοδομη Δ και Ι Μπαδογιαννακι
οδος γυζη αριθμ.41 - ψυχικο

κλιμαξ 1:50
κατα μήκος τομη

ΣΚ 8

