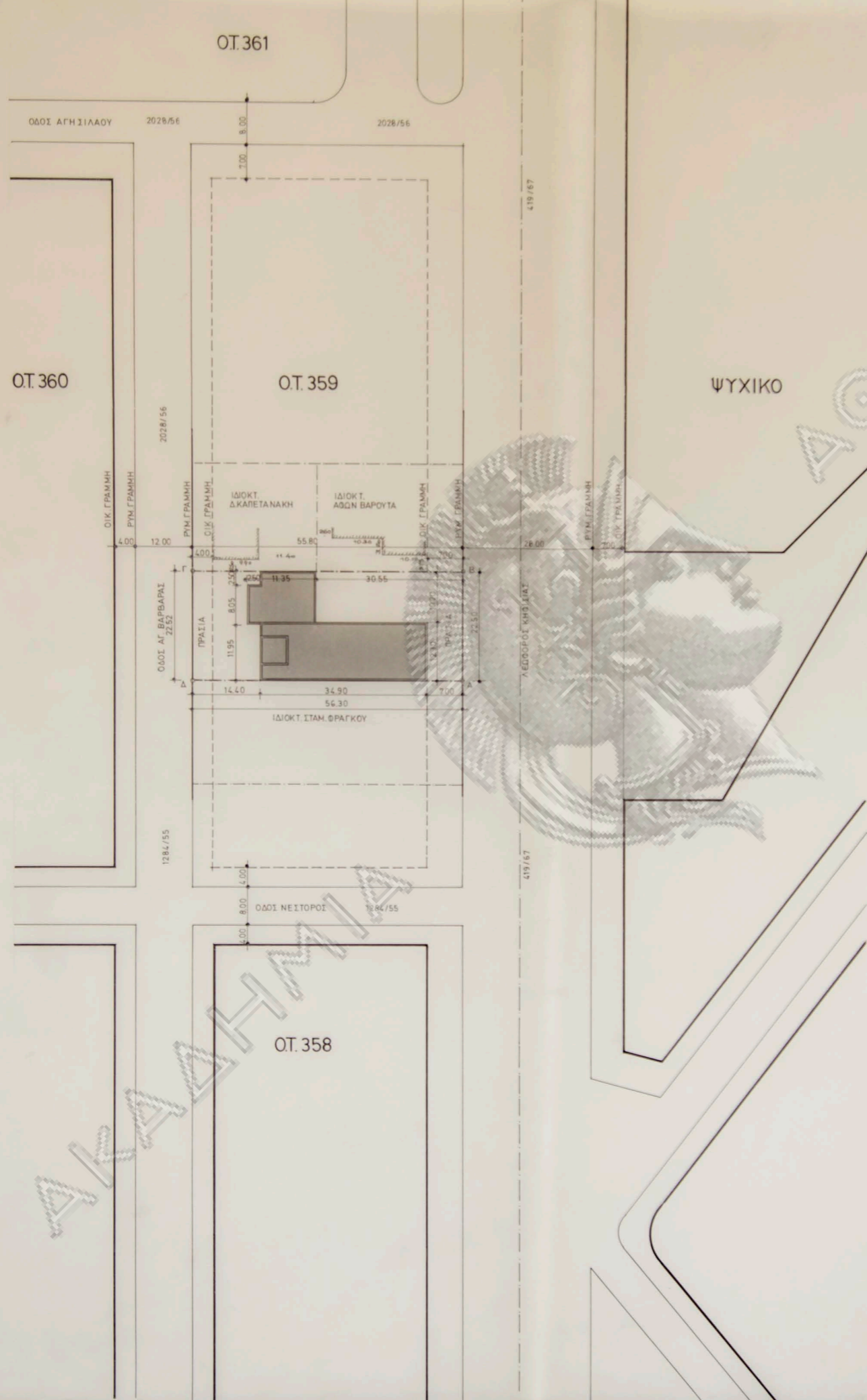


Οδοιπορικό



ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ = 1261,65 Μ²
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΜΒΟΛΩΝ : 12 549 / 55
 20 565 / 59
 22 027 / 60
 ΣΥΜΒΟΛ ΑΘΗΝΩΝ : ΕΜΜ. ΚΟΥΜΑΝΤΑΡΟΣ



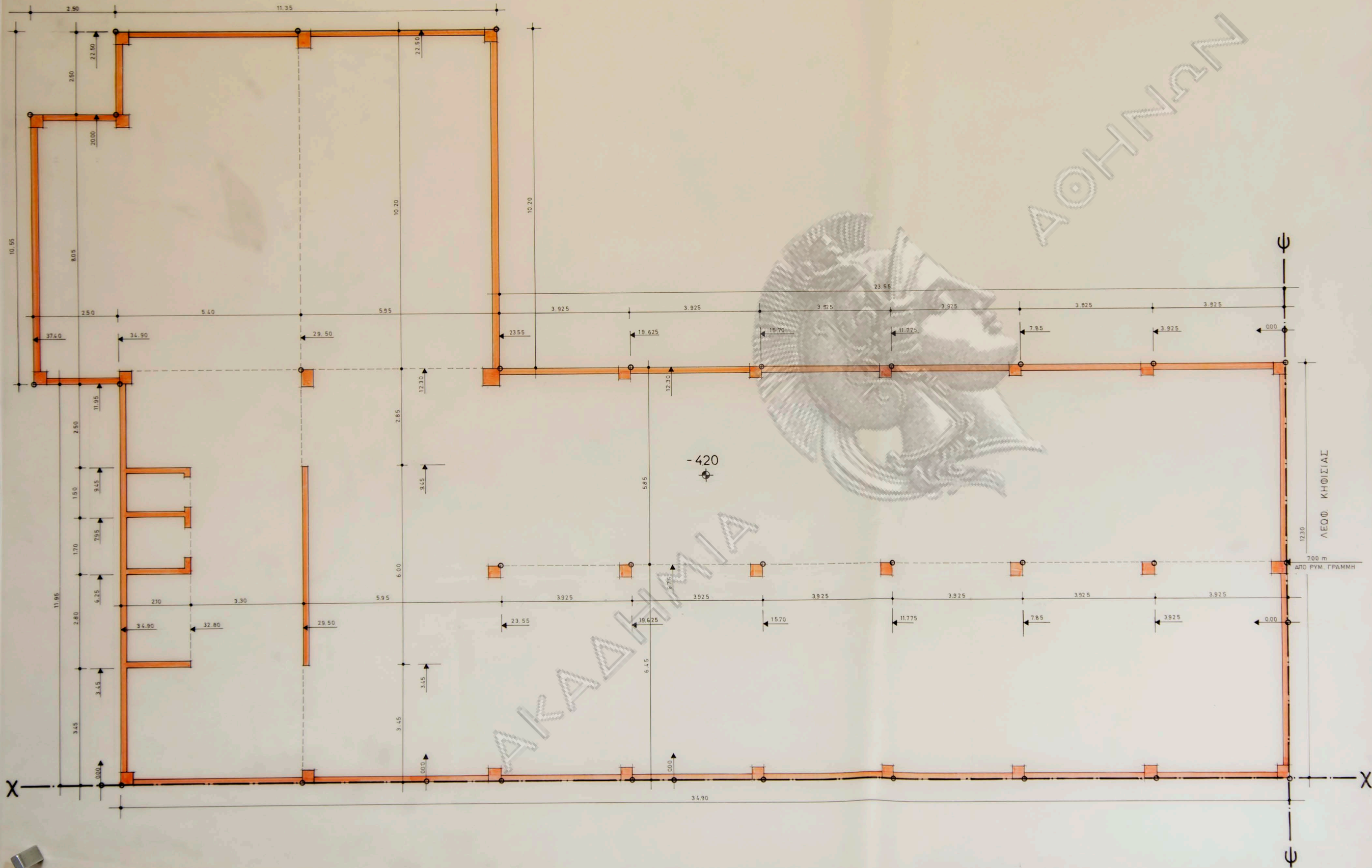
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Διάταγμα Ρυμοτομίας : 2312/72 ΘΕΚ 14 Δ/16-1-73
 Εμβαδο : = 400 Μ²
 Πρόσωπο : = 13 μ
 Βαθος : = 18 μ
 Επιτρεπόμενη καλυψη Κ : = Γ.Ο.Κ. 85
 Συντελεστής δόμησης Σ Δ : = 1
 Οικοδομικό σύστημα Π.Ε. : =
 Επιτρεπόμενο υψος Η : =
 Οροφει : =
 Πράσινα : = ΕΠ. ΛΕΩΦ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 700μ. ΕΠΙ ΟΔΟΥ ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ 400 μ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ
 α) Η Ρυμ. Γραμη Α-Β ορίζεται από τα σημεία.

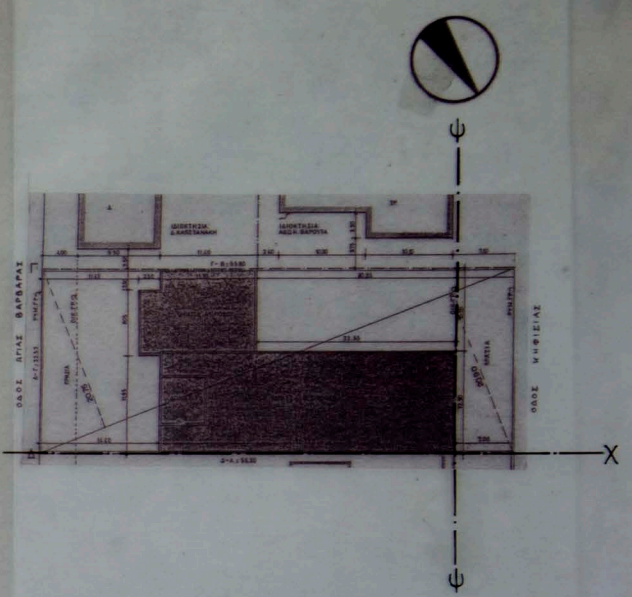
ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
 Ε = 20,76 * 20,90 = 2 * 60,58 = 1261,88 Μ²
ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΦΗΤΗΡΙΑΣ ΥΨΟΥΣ (άρθρο 35 Γ.Ο.Κ./73).
 α) Υψόμετρο κορυφών οικοπέδου = 0,00
 β) Υπολογισμός υψόμετρου αφετηρίας μετρήσης των υψών στο συγκεκριμένο οικοπέδο ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΜΕΣΟ ΤΩΝ ΟΜΕΩΝ ΤΟΥ ΟΡΙΣΤΙΚΑ ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
 Ο υπογραφεύς, ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Δ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ Α.Ε. ιδιοκτήτης του οικοπέδου που φανερώνεται στο διαγράμμα αυτό με τα στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α δηλώνει ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει σ'αυτό είναι όρια ο Δηλώνων

εργοδοτής : ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Δ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ Α.Ε.	
εργο : ΚΤΗΡΙΟ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ	
θέση : Επί της λεωφ. Κηφισίας και οδου Αγ. Βαρβάρας - ΟΤ. 359 ΧΑΛΑΝΔΡΙ	
μελετητές : Ν. ΒΑΛΣΑΜΑΚΗΣ αρχιτεκτων ΔΗΜ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ πολ. μηχανικος	
θέμα σχεδίου :	αριθμος σχεδίου
Τοπογραφικό	A-1
κλίμακα : 1:500	
χρονος μελετης : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1987	
υπογραφή	σφραγίδα



ΑΘΗΝΩΝ



εργοδοτης : ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Δ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ Α.Ε.

εργο : ΚΤΗΡΙΟ ΓΡΑΦΕΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ.

θεση : Επi της λεωφ. Κηφισιας και οδου
Αγ. Βαρβαρας - ΟΤ. 359
ΧΑΛΑΝΔΡΙ

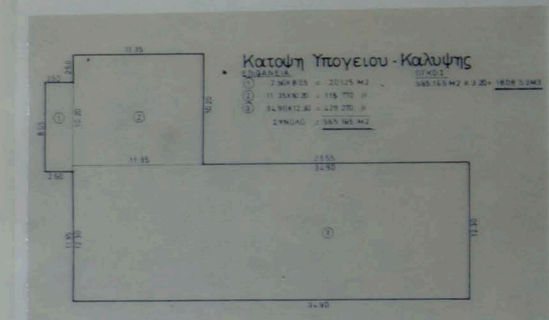
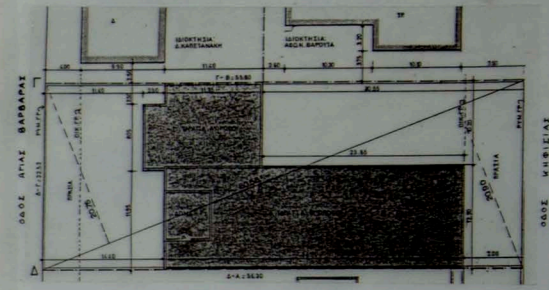
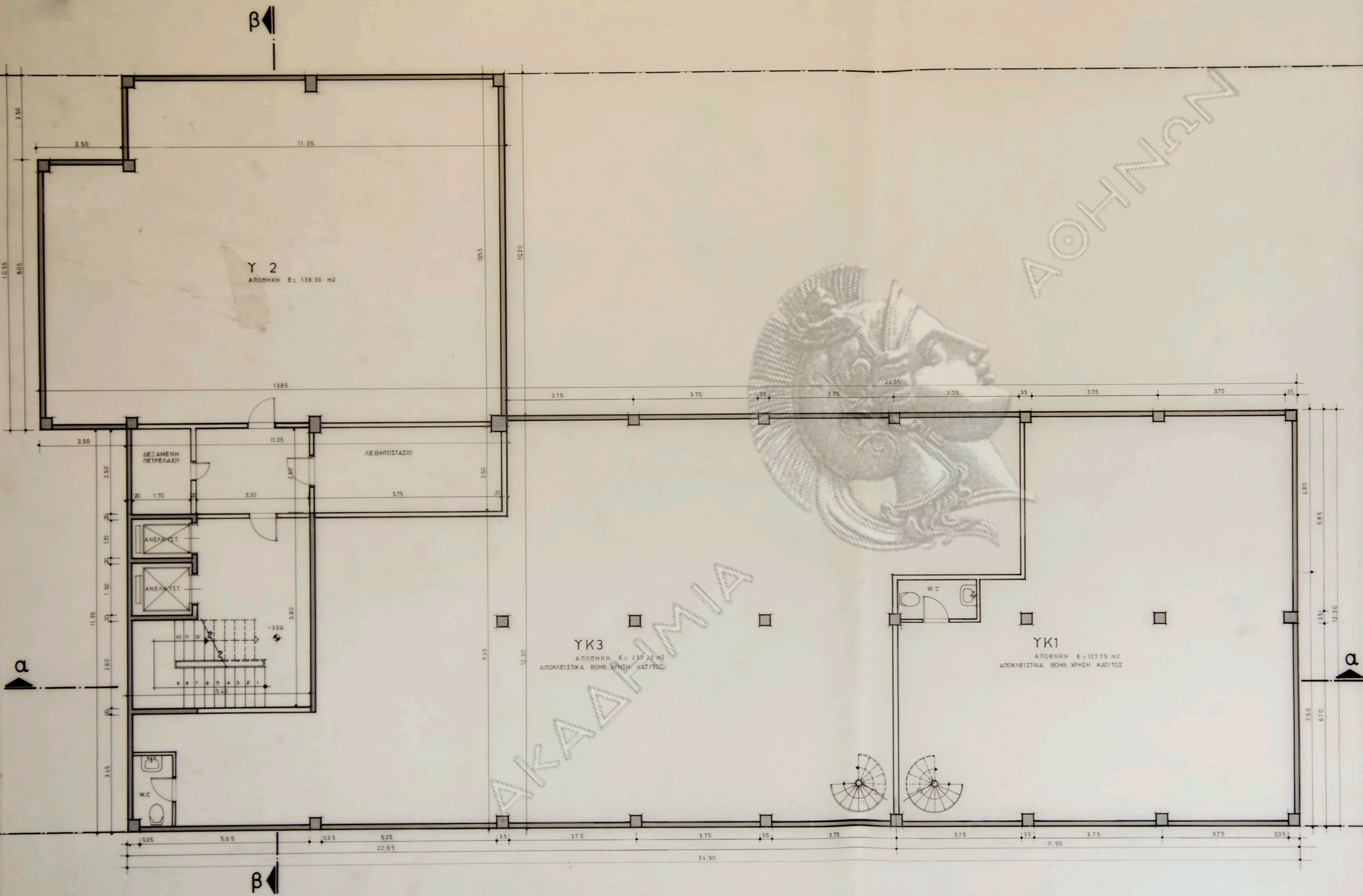
μελετητες: Ν. ΒΑΛΣΑΜΑΚΗΣ αρχιτεκτων
ΔΗΜ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ πολ. μηχανικος

θεμα σχεδιου:	αριθμος σχεδιου
Σχεδιο Χαραξης Γενικων Εποικοσ αφων	A-2α

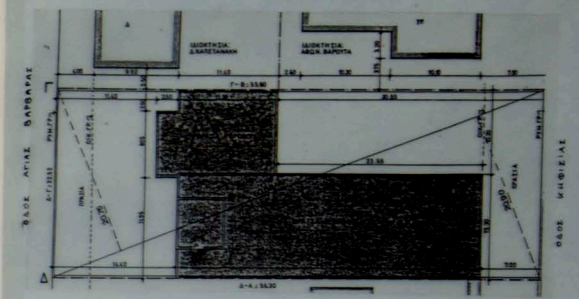
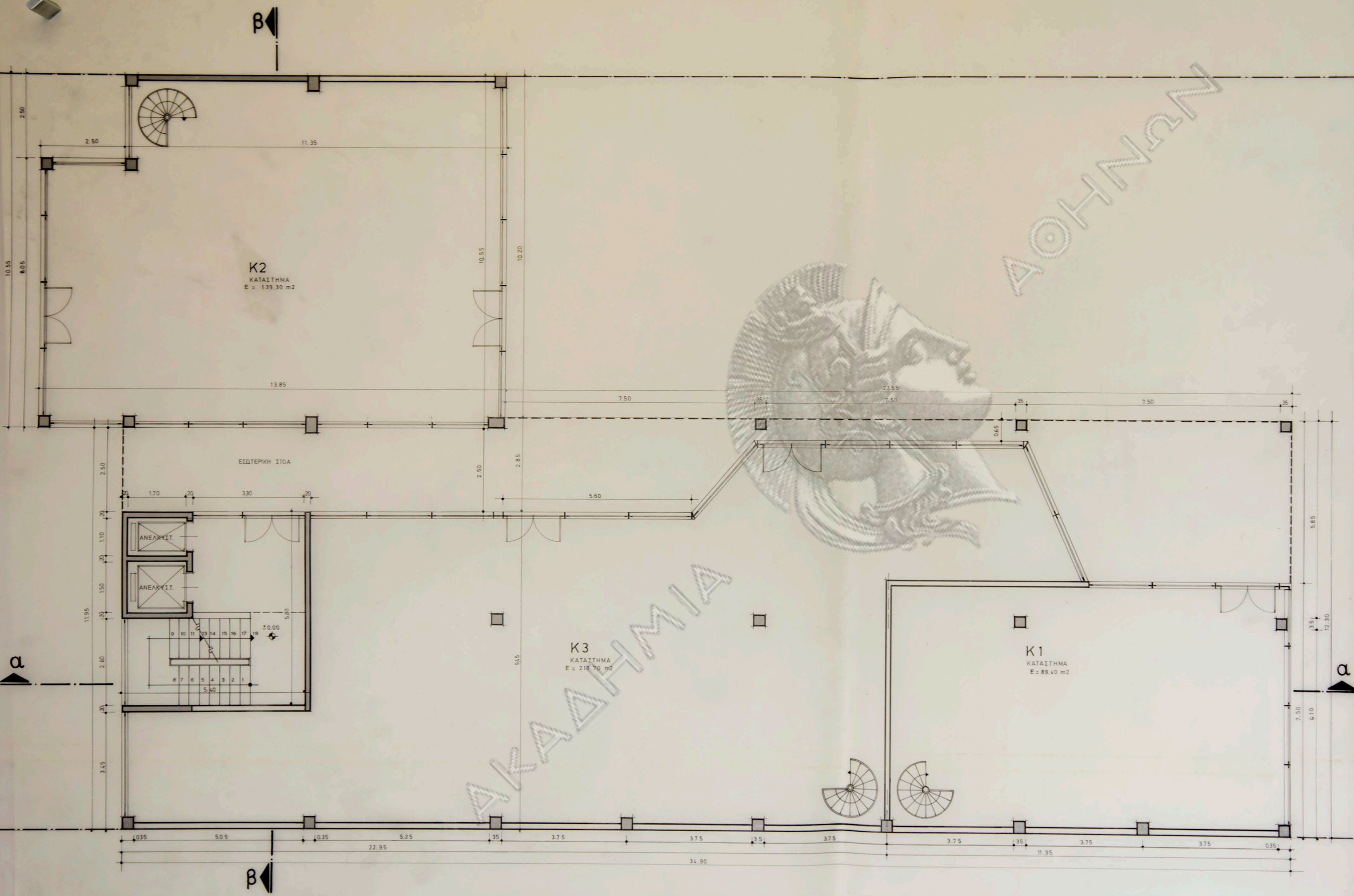
κλιμακα: 1:50

χρονος μελετης : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1987

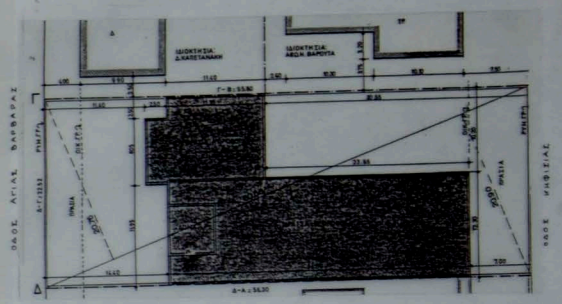
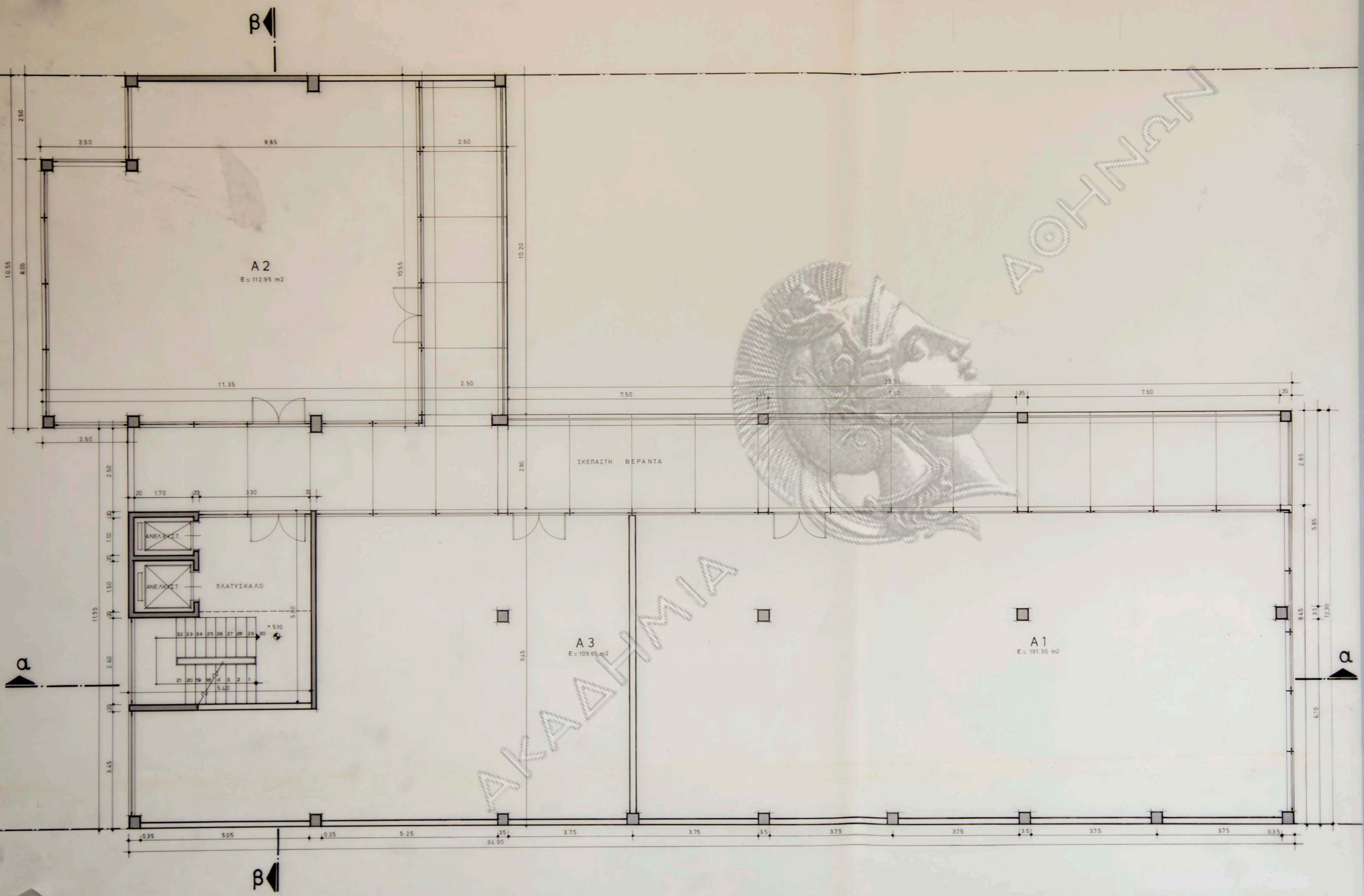
υπογραφη	σφραγιδα
----------	----------



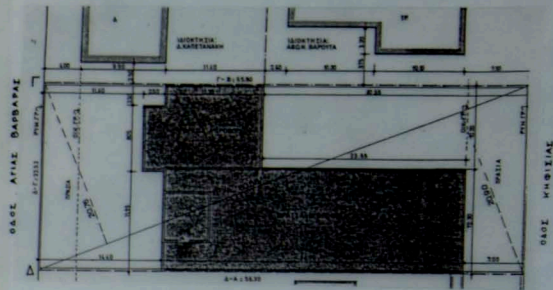
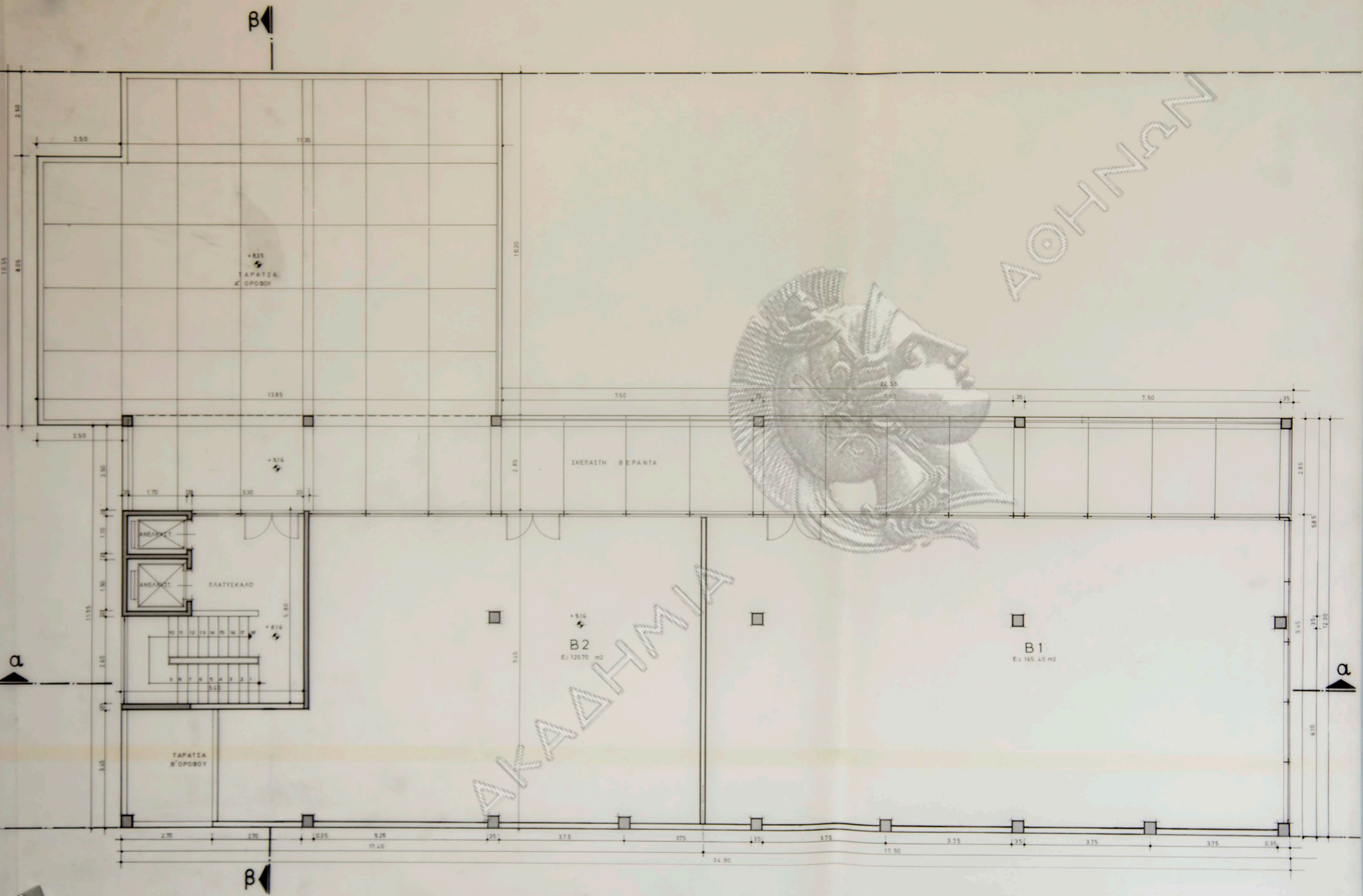
εργοδοτής : ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Δ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ Α.Ε.	
εργο : ΚΤΗΡΙΟ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ	
θεση : Επi της λεωφ. Κηφισίας και οδου Αγ. Βαρβάρας - Ο.Τ. 359 ΧΑΛΑΝΔΡΙ	
μελετητες: Ν. ΒΑΛΣΑΜΑΚΗΣ αρχιτεκτων ΔΗΜ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ πολ. μηχανικος	
θεμα σχεδιου :	αριθμος σχεδιου
Κατοψη Υπογειου	A-3
κλιμακα: 1:50	
χρονος μελετης : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1987	
υπογραφη	σφραγιδα



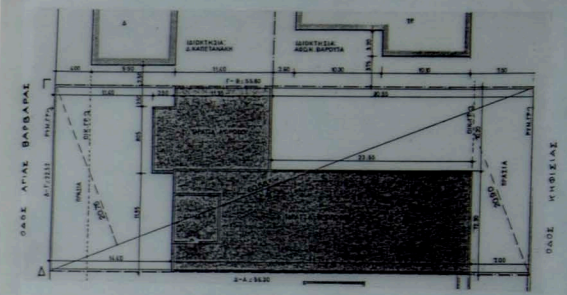
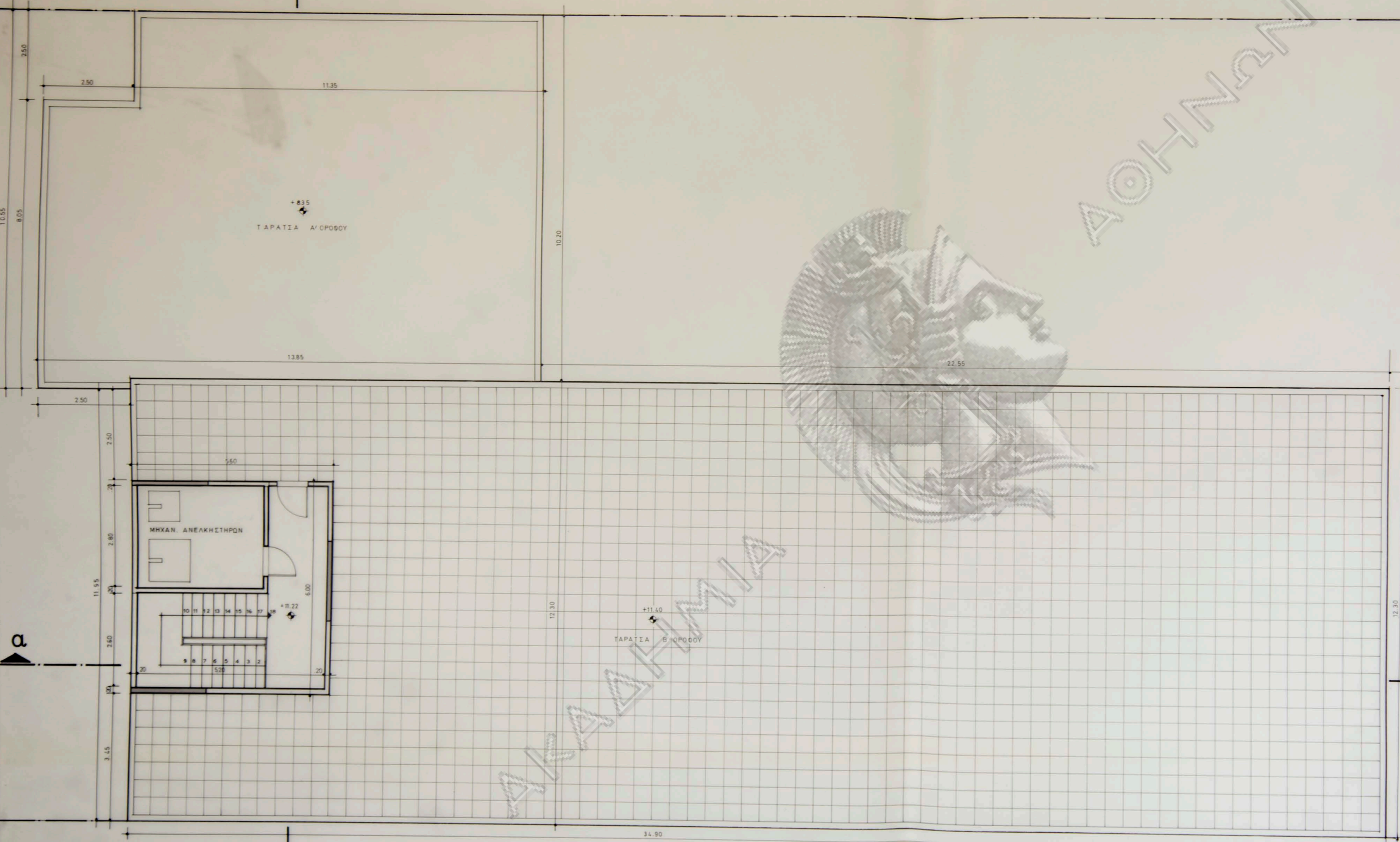
εργοδοτής : ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Δ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ Α.Ε.	
εργο : ΚΤΗΡΙΟ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ	
θεση : Επi της λεωφ. Κηφισίας και οδου Αγ. Βαρβάρας - Ο.Τ. 359 ΧΑΛΑΝΔΡΙ	
μελετητες: Ν. ΒΑΛΣΑΜΑΚΗΣ αρχιτεκτων ΔΗΜ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ πολ. μηχανικος	
θεμα σχεδιου :	αριθμος σχεδιου
Κατοψη Ισογειου	A-4
κλιμακα : 1:50	
χρονος μελετης : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1987	
υπογραφη	σφραγιδα



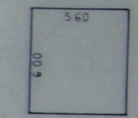
εργοδοτης : ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Δ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ Α.Ε.	
εργο : ΚΤΗΡΙΟ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ	
θεση : Επὶ τῆς λεωφ. Κηφισίας καὶ οδου Αγ. Βαρβάρας - Ο.Τ. 359 ΧΑΛΑΝΔΡΙ	
μελετητες: Ν. ΒΑΛΣΑΜΑΚΗΣ αρχιτεκτων ΔΗΜ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ πολ. μηχανικος	
θεμα σχεδιου :	αριθμος σχεδιου
Κατοψη Α' οροφου	A-5
κλιμακα: 1:50	
χρονος μελετης : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1987	
υπογραφη	σφραγιδα



εργοδοτης : ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Δ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ Α.Ε.	
εργο : ΚΤΗΡΙΟ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ	
θεση : Επi της λεωφ. Κηφισιας και οδου Αγ. Βαρβαρας- Ο.Τ. 359 ΧΑΛΑΝΔΡΙ	
μελετητες: Ν. ΒΑΛΣΑΜΑΚΗΣ αρχιτεκτων ΔΗΜ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ πολ. μηχανικος	
θεμα σχεδιου :	αριθμος σχεδιου
Κατοψη Β' οροφου	A-6
κλιμακα: 1:50	
χρονος μελετης : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1987	
υπογραφη	σφραγιδα



Κατοψη Δωματος



ΕΠΙΘΑΝΕΙΑ
 5.60 x 6.00 = 33.60 Μ²
 ΟΥΚΟΣ
 33.60 Μ² x 2.20 = 73.92 Μ³

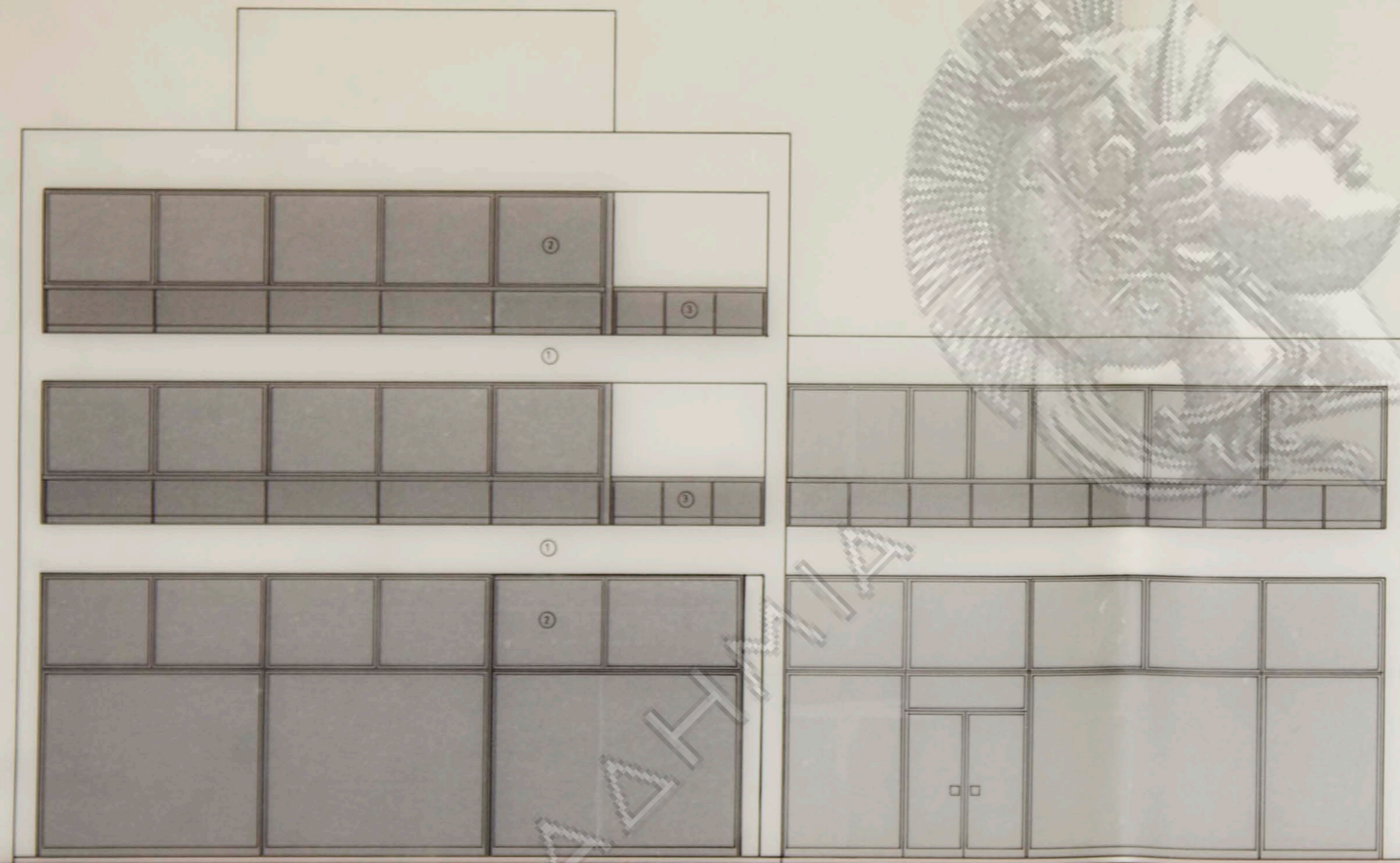
εργοδοτης : ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
 Δ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ Α.Ε.
 εργο : ΚΤΗΡΙΟ ΓΡΑΦΕΙΩΝ
 ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ
 θέση : Επα της λεωφ. Κηφισιας και οδου
 Αγ. Βαρβαρας- ΟΤ. 359
 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
 μελετητες: Ν. ΒΑΛΣΑΜΑΚΗΣ αρχιτεκτων
 ΔΗΜ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ πολ. μηχανικος

θεμα σχεδιου:	αριθμος σχεδιου
Κατοψη Δωματος	A-7

κλιμακα: 1:50
 χρονος μελετης: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1987

υπογραφη	σφραγιδα
----------	----------

ΑΘΗΝΩΝ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΕΞΤΕΡΙΚΟΙ ΤΟΙΧΟΙ ΓΕΝΙΚΩΣ ΕΠΙΧΡΙΣΜΕΝΟΙ ΔΙΑ ΤΡΙΠΤΗΣ ΜΑΡΜΑΡΟΚΟΝΙΑ - ΠΛΑΣΤΙΚΟ ΧΡΩΜΑ ΛΕΥΚΟ
2. ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΓΕΝΙΚΩΣ ΑΠΟ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ ΑΝΑΔΕΙΧΜΕΝΟ ΣΕ ΣΚΟΥΡΑ ΑΠΟΧΡΩΣΗ
3. ΚΑΓΓΕΛΟ ΑΠΟ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ ΑΝΑΔΕΙΧΜΕΝΟ ΣΕ ΣΚΟΥΡΑ ΑΠΟΧΡΩΣΗ - ΓΥΑΛΙ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

εργοδοτης : ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Δ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ Α.Ε.

εργο : ΚΤΗΡΙΟ ΓΡΑΦΕΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

θεση : Επi της λεωφ. Κηφισιας και οδου
Αγ. Βαρβαρας - Ο.Τ. 359
ΧΑΛΑΝΔΡΙ

μελετητες: Ν. ΒΑΛΣΑΜΑΚΗΣ αρχιτεκτων
ΔΗΜ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ πολ. μηχανικος

θεμα σχεδιου:	αριθμος σχεδιου
Οψη Λεωφ. Κηφισιας	A-8

κλιμακα: 1:50

χρονος μελετης : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1987

υπογραφη	σφραγιδα
----------	----------



ΑΘΗΝΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ :

1. ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΙ ΤΟΙΧΟΙ ΓΕΝΙΚΩΣ ΕΠΙΧΡΙΣΜΕΝΟΙ ΔΙΑ ΤΡΙΠΤΗΣ ΜΑΡΜΑΡΟΚΟΝΙΑΣ - ΠΛΑΣΤΙΚΟ ΧΡΩΜΑ ΛΕΥΚΟ
2. ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΓΕΝΙΚΩΣ ΑΠΟ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ ΑΝΑΔΕΙΩΜΕΝΟ ΣΕ ΣΚΟΥΡΑ ΑΠΟΧΡΩΣΗ
3. ΚΑΓΓΕΛΟ ΑΠΟ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ ΑΝΑΔΕΙΩΜΕΝΗ ΣΕ ΣΚΟΥΡΑ ΑΠΟΧΡΩΣΗ - ΓΥΑΛΙ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

εργοδοτης : ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Δ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ Α.Ε.	
εργο : ΚΤΗΡΙΟ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ	
θεση : Επ. της λεωφ. Κηφισίας και οδου Αγ. Βαρβάρας - Ο.Τ. 359 ΧΑΛΑΝΔΡΙ	
μελετητες: Ν. ΒΑΛΣΑΜΑΚΗΣ αρχιτεκτων ΔΗΜ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ πολ. μηχανικος	
θεμα σχεδιου:	αριθμος σχεδιου
Οψη οδου Αγίας Βαρβάρας	A-9
κλιμακα: 1:50	
χρονος μελετης: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1987	
υπογραφη	σφραγιδα



ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

1. ΕΣΤΕΡΙΚΟΙ ΤΟΙΧΟΙ ΓΕΝΙΚΩΣ ΕΠΙΧΡΙΣΜΕΝΟΙ ΔΙΑ ΤΡΙΠΛΗΣ ΜΑΡΜΑΡΟΚΟΝΙΑΣ - ΠΛΑΣΤΙΚΟ ΧΡΩΜΑ ΛΕΥΚΟ
2. ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΓΕΝΙΚΩΣ ΑΠΟ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ ΑΝΑΔΕΙΩΜΕΝΟ ΣΕ ΣΚΟΥΡΑ ΑΠΟΧΡΩΣΗ
3. ΚΑΓΓΕΛΟ ΑΠΟ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ ΑΝΑΔΕΙΩΜΕΝΟ ΣΕ ΣΚΟΥΡΑ ΑΠΟΧΡΩΣΗ - ΓΥΑΛΙ ΔΙΦΑΛΕΙΑΣ

εργοδοτης : ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Δ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ Α.Ε.	
εργο : ΚΤΗΡΙΟ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ	
θεση : Επι της λεωφ. Κηφισίας και οδου Αγ. Βαρβάρας - Ο.Τ. 359 ΧΑΛΑΝΔΡΙ	
μελετητες: Ν. ΒΑΣΑΜΑΚΗΣ αρχιτεκτων ΔΗΜ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ πολ. μηχανικος	
θεμα σχεδιου:	αριθμος σχεδιου
Πλαγια Οψη	A-10
κλιμακα: 1:50	
χρονος μελετης: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1987	
υπογραφη	σφραγιδα

οδός Αγ. Βαρβάρας



Στασιολογική φάση

εργοδοτής : ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Δ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ Α.Ε.

εργο : ΚΤΗΡΙΟ ΓΡΑΦΕΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

θεση : Επὶ τῆς λεωφ. Κηφισίας καὶ οδῶν
Αγ. Βαρβάρας - Ο.Τ. 359
ΧΑΛΑΝΔΡΙ

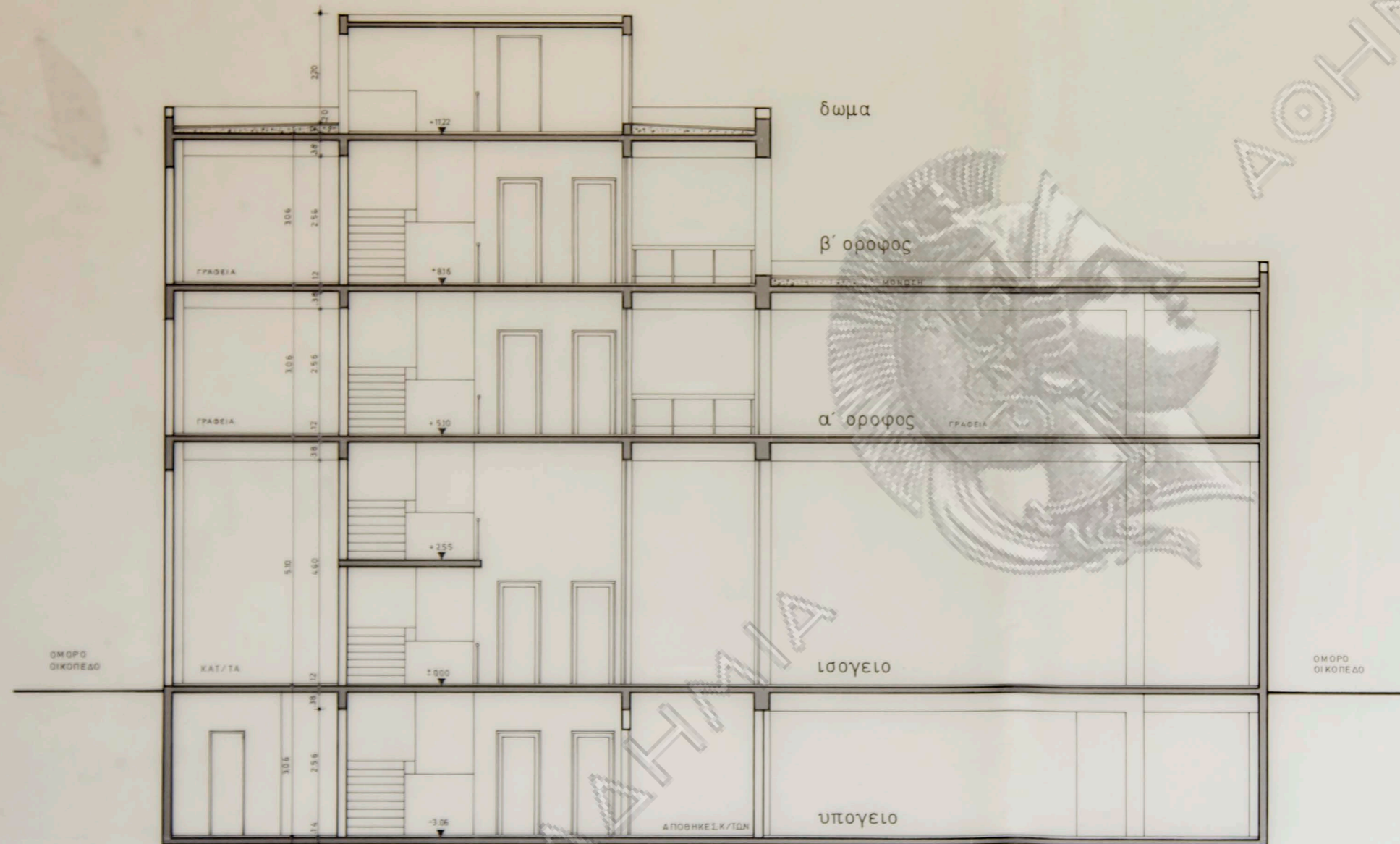
μελετητές: Ν. ΒΑΛΣΑΜΑΚΗΣ αρχιτεκτων
ΔΗΜ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ πολ. μηχανικος

θεμα σχεδίου :	αριθμός σχεδίου
Τομή α - α	A - 11

κλίμακα: 1:50

χρονος μελετης : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1987

υπογραφή	σφραγίδα
----------	----------



ΑΘΗΝΩΝ

ΑΚΑΔΗΜΙΑ

εργοδοτης : ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Δ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ Α.Ε.	
εργο : ΚΤΗΡΙΟ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ	
θεση : Επί της λεωφ. Κηφισίας και οδου Αγ. Βαρβάρας - Ο.Τ. 359 ΧΑΛΑΝΔΡΙ	
μελετητες: Ν. ΒΑΣΑΜΑΚΗΣ αρχιτεκτων ΔΗΜ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ πολ. μηχανικος	
θεμα σχεδιου:	αριθμος σχεδιου
Τομη β-β	A-12
κλιμακα: 1:50	
χρονος μελετης: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1987	
υπογραφη	σφραγιδα