

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651 / 77

Ο υπογραφ. Ν. Βαλαμακίης Αρχιτεκτων δηλώνω  
το παρον οικοπεδο με στοιχεια Α-Β-Γ-Δ-Α είναι  
αρτιο κατα κανονα και οικοδομησιμο.  
Τα ορια εδειχθησαν απο τον ιδιοκτητη.

Ε. Δ. 2000.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ :  
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ :  
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ = 1070 m<sup>2</sup> (ΕΞΗΧΘΗ ΔΙΑ ΣΥΝΤ/ΜΩΝ).

ΣΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ :  
Δ/ΜΑ 187.68 Ο.Ε.Κ. 161Δ 31.868

Ε: 1000 m<sup>2</sup>  
Π: 18 m.  
ΠΡΟ.Γ.Ο.Κ. 85 Π.Ε.  
ΚΑΛΥΨΗ 40%/ο  
Σ.Δ. 0.4  
Η: Γ.Ο.Κ. 85

ΕΠΙΤΡ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΠΡΑΓΜ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΑΛΥΨΗ 40% x 1070 = 428 m <sup>2</sup>	195.51 m <sup>2</sup> < 428 m <sup>2</sup>
Σ.Δ. 0.4 x 1070 = 428 m <sup>2</sup>	159.92 x 5412 = 214.04 m <sup>2</sup> < 428 m <sup>2</sup>
ΗΜΙΥΠ. ΧΩΡΟΙ 040 x 428 = 171.20 m <sup>2</sup>	3215 x 5329 = 85.44 m <sup>2</sup> < 171.20 m <sup>2</sup>
Σ.Ο. = 4 x (0.40 x 1070) = 2140 m <sup>3</sup>	10.5870 m <sup>3</sup> < 2140 m <sup>3</sup>

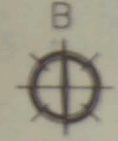
ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ:  
ΣΩΝΗ \* Δ, ΚΑΤΟΙΚΙΑ  
ΔΟΜΗΣΗ 21404.100/ΘΕΣΗ = 2 ΘΕΣΕΙΣ  
ΕΠΙΦ. ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ: 2 x 12 = 24 m<sup>2</sup> (ΑΦΙΕΜΕΝΗ ΕΠΙΦ. = 3930 m<sup>2</sup> ΕΙΣ Β' ΥΠΟΓΕΙΟ).

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΥΨΟΥΣ:  
ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΥΨΩΝ ΕΙΝΑΙ  
ΟΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΕΣ ΣΤΑΘΜΕΣ ΦΥΣΙΚΟΥ  
Η ΤΕΧΝΗΤΟΥ ΕΔΑΦΟΥΣ

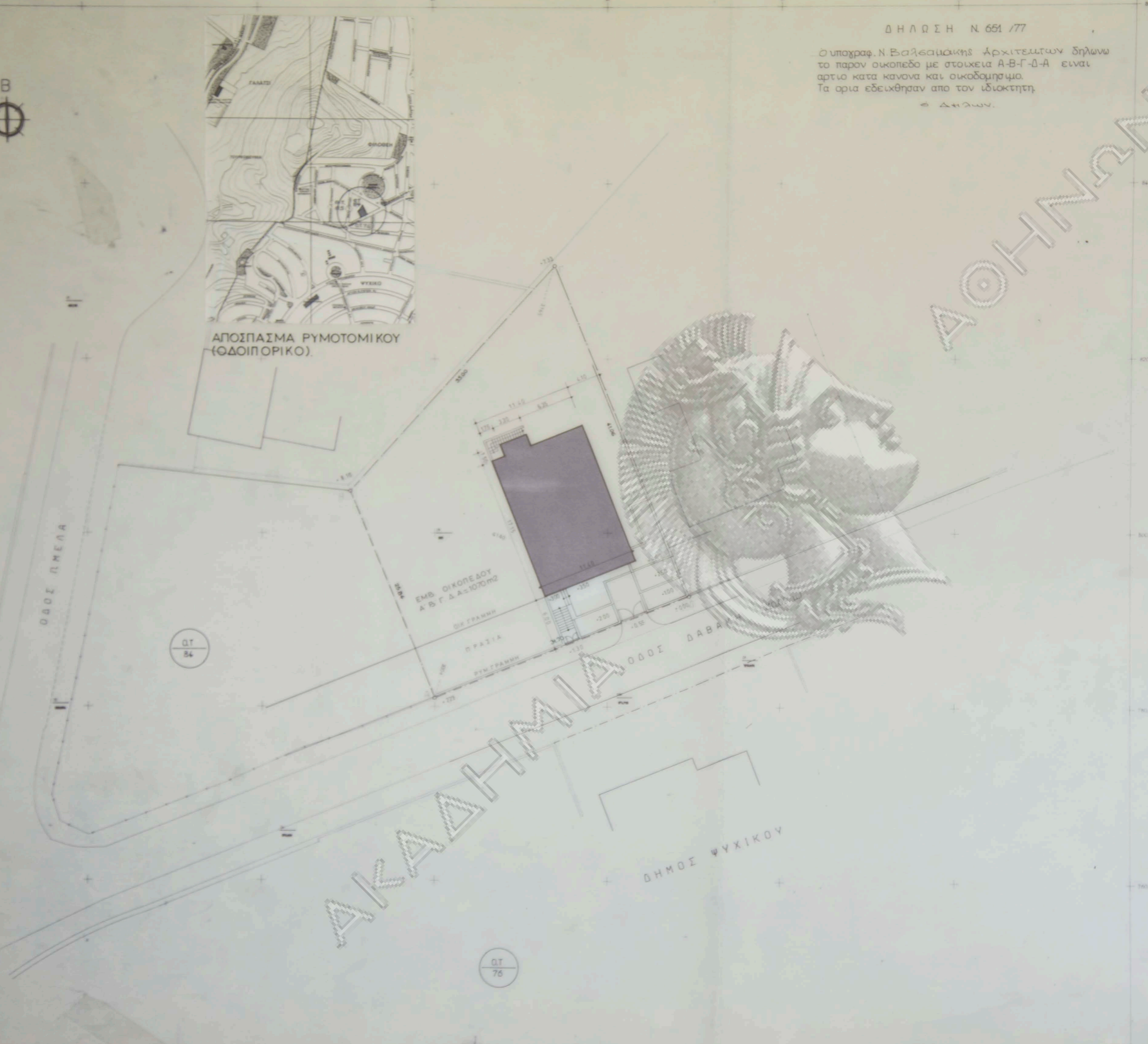
ΦΥΤΕΥΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ:  
ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ ΦΥΤΕΥΜΕΝΟΣ ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ  
= ΟΙΚΟΠΕΔΟ 1070 - ΚΑΛΥΨΗ 428 = 642 m<sup>2</sup>  
= 642 x 2/3 = 428 1/25 Δ = 17 ΔΕΝΔΡΑ 2: 9 ΔΕΝΔΡΑ

ΔΗΛΩΣΗ:  
ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΥΡΙΣΚΕΤΑΙ ΜΑΚΡΑΝ ΓΡΑΜΜΗΣ  
ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΡΕΥΜΑΤΟΣ ΨΗΦΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ  
ΤΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΥΝΕΤΑΓΗ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ Π.Δ. 3/Β 383 Υ.Δ.Ε.  
ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΑΚΡΙΒΕΙΣ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΑΝΑΦΕΡΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ  
ΟΤΙ ΔΕΝ ΡΕΥΜΑ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΠΛΗΣΙΟΝ ΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ.  
Η ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΗΣ Ο.Γ. ΘΑ ΓΙΝΗ ΕΥΘΥΝΗ ΜΟΥ.  
Η Ρ.Γ. ΕΙΝΑΙ Η ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΗ.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ (ΟΔΟΠΟΡΙΚΟ).



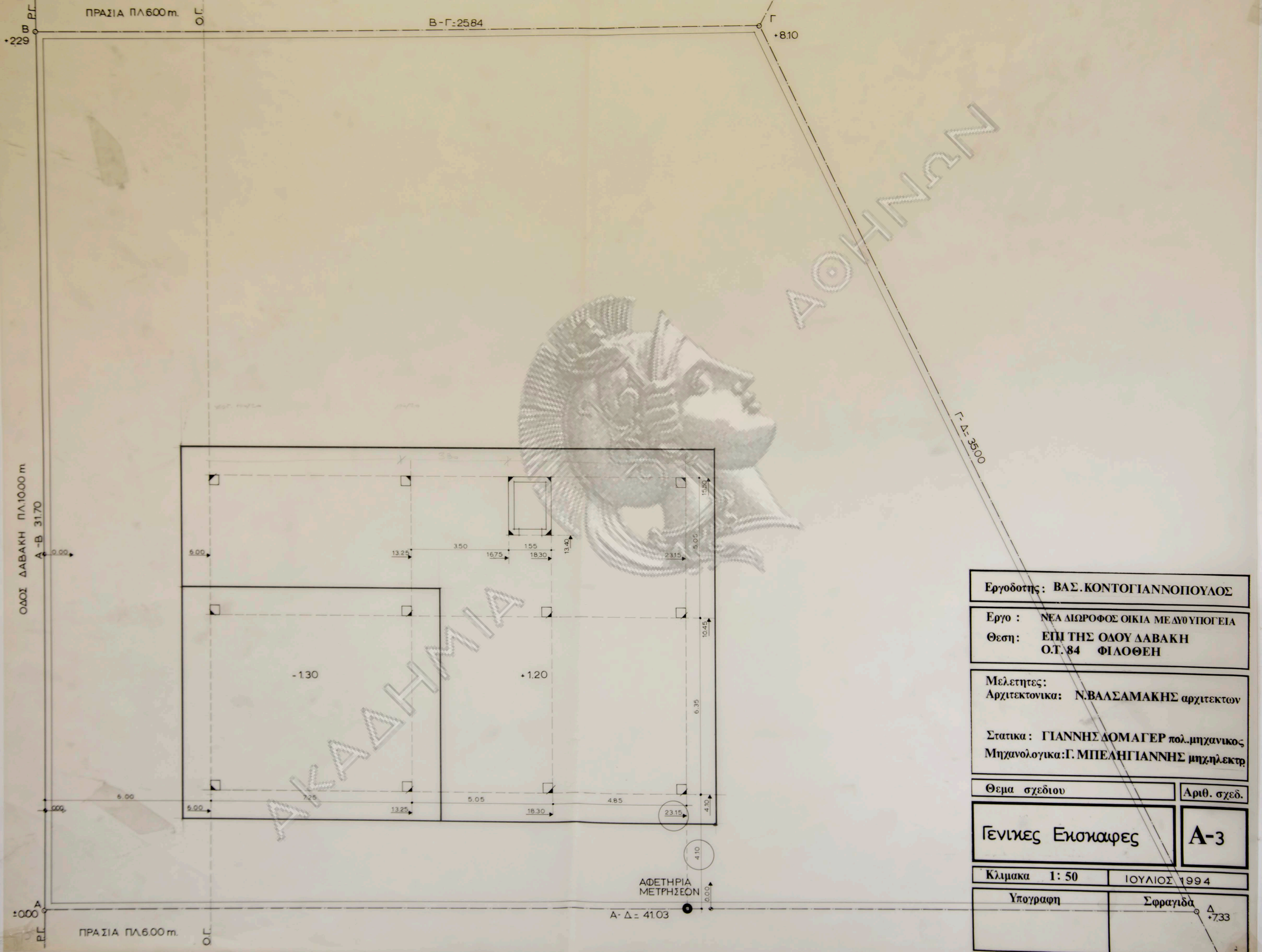
ΔΟΧΗΜΑΤΩΝ

ΑΚΑΔΗΜΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΨΥΧΙΚΟΥ

Εργοδοτης: <b>ΒΑΣ. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ</b>	
Εργο: <b>ΝΕΑ ΔΙΩΡΟΦΟΣ ΟΙΚΙΑ ΜΕ ΔΥΟ ΥΠΟΓΕΙΑ</b>	
Θεση: <b>ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΔΑΒΑΚΗ Ο.Τ. 84 ΦΙΛΟΘΕΗ</b>	
Μελετητες: Αρχιτεκτονικα: <b>Ν. ΒΑΛΣΑΜΑΚΗΣ</b> αρχιτεκτων	
Στατικα: <b>ΓΙΑΝΝΗΣ ΔΟΜΑΓΕΡ</b> πολ. μηχανικος Μηχανολογικα: <b>Γ. ΜΠΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ</b> μηχαν. ηλεκτρ.	
Θεμα σχεδιου	Αριθ. σχεδ.
<b>Τοπογραφικο</b>	<b>A-1</b>
Κλιμακα <b>1:200</b>	ΙΟΥΛΙΟΣ 1994
Υπογραφη	Σφραγιδα





Εργοδότης: ΒΑΣ. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

Εργο: ΝΕΑ ΔΙΩΡΟΦΟΣ ΟΙΚΙΑ ΜΕ ΔΥΟ ΥΠΟΓΕΙΑ  
 Θέση: ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΔΑΒΑΚΗ  
 Ο.Τ. 84 ΦΙΛΟΘΕΗ

Μελετητές:  
 Αρχιτεκτονικά: Ν. ΒΑΣΣΑΜΑΚΗΣ αρχιτεκτων

Στατικά: ΓΙΑΝΝΗΣ ΔΟΜΑΓΕΡ πολ. μηχανικός  
 Μηχανολογικά: Γ. ΜΠΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ μηχαν. ηλεκτρ.

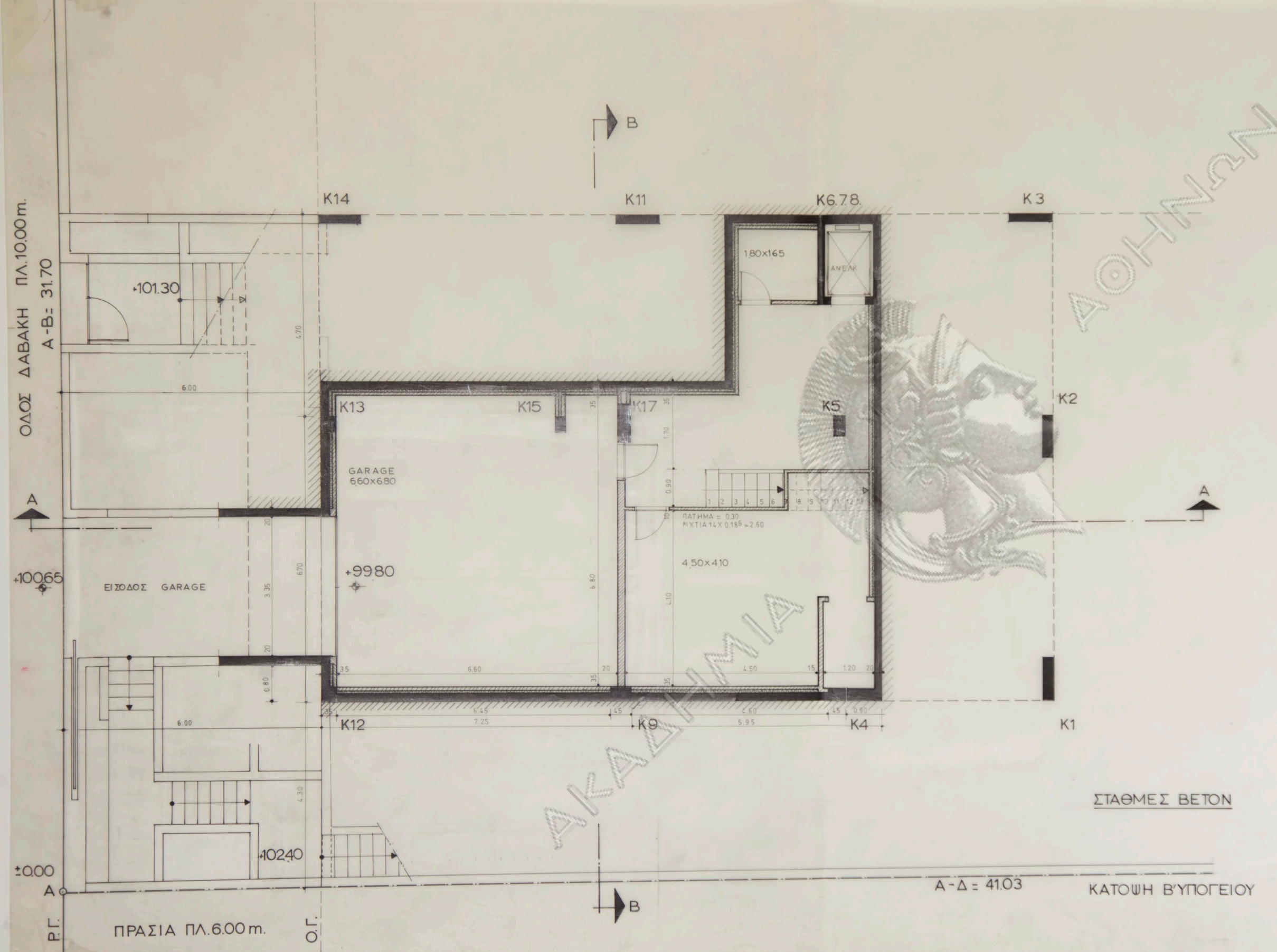
Θέμα σχεδίου: Αριθ. σχεδ.

Γενικές Επισκαφές Α-3

Κλίμακα 1:50 ΙΟΥΛΙΟΣ 1994

Υπογραφή Σφραγίδα Δ. 733

ΑΦΕΤΗΡΙΑ  
 ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ  
 Α-Δ = 41.03



Εργοδοτής: ΒΑΣ. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

Εργο: ΝΕΑ ΔΙΩΡΟΦΟΣ ΟΙΚΙΑ ΜΕ ΔΥΘ ΥΠΟΓΕΙΑ  
 Θέση: ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΔΑΒΑΚΗ  
 Ο.Τ. 84 ΦΙΛΟΘΕΗ

Μελετητές:  
 Αρχιτεκτονικά: Ν. ΒΑΣΑΜΑΚΗΣ αρχιτεκτων  
 Στατικά: ΓΙΑΝΝΗΣ ΔΟΜΑΓΕΡ πολ. μηχανικος  
 Μηχανολογικά: Γ. ΜΠΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ μηχαν. ηλεκτρ.

Θεμα σχεδιου: Κατοψη Β' Υπογείου  
 Αριθ. σχεδ.: Α-4

Κλίμακα 1:50  
 15-12-94

Υπογραφή: Σφραγίδα

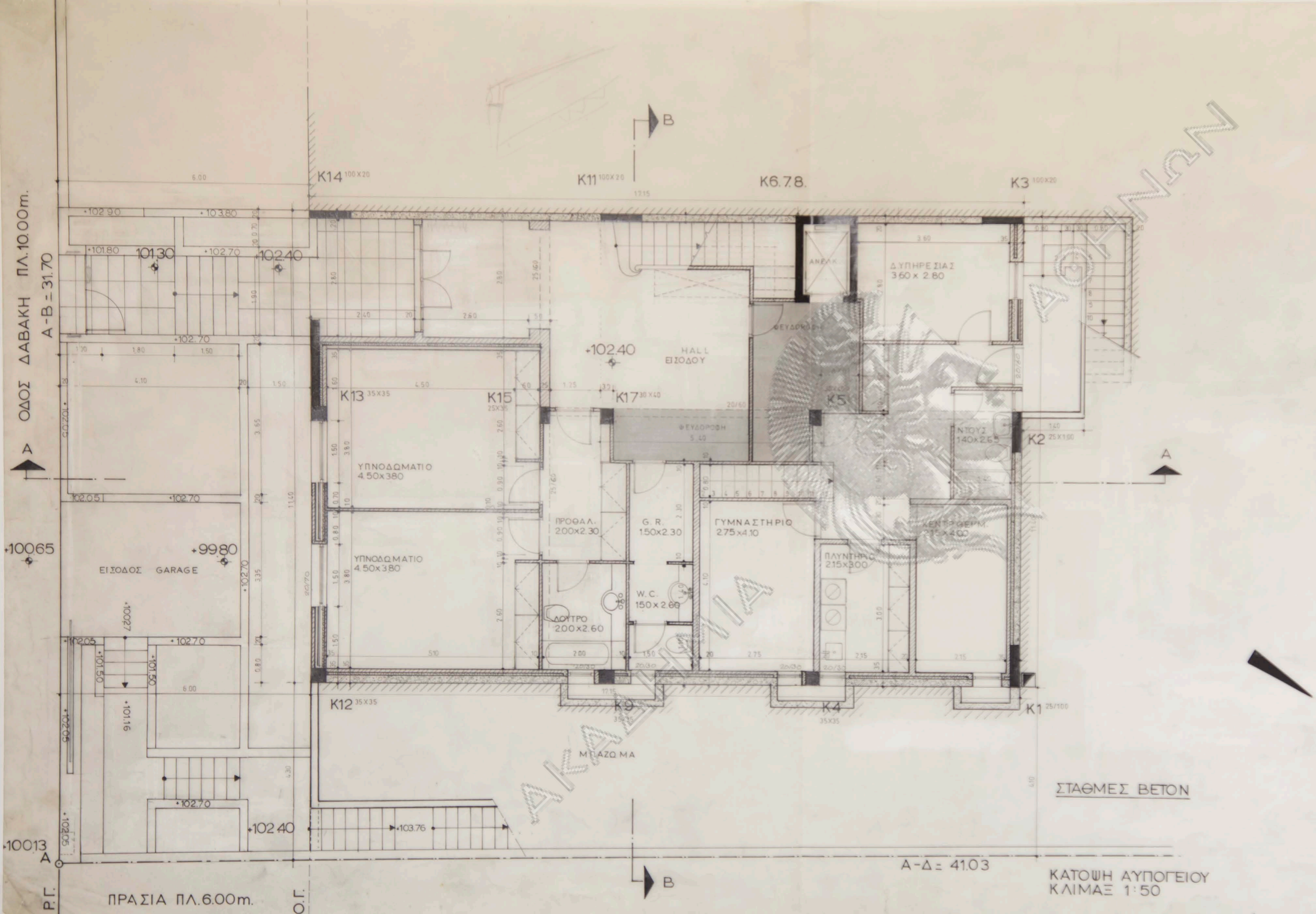
ΣΤΑΘΜΕΣ ΒΕΤΟΝ

Α-Δ = 41.03 ΚΑΤΩΨΗ Β' ΥΠΟΓΕΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΔΑΒΑΚΗ ΠΛ. 10.00 m.  
 Α-Β = 31.70

ΕΙΣΟΔΟΣ GARAGE

ΠΡΑΣΙΑ ΠΛ. 6.00 m.



Εργοδότης: ΒΑΣ. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

Εργο: ΝΕΑ ΔΙΩΡΟΦΟΣ ΟΙΚΙΑ ΜΕ ΔΥΟ ΥΠΟΓΕΙΑ  
 Θέση: ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΔΑΒΑΚΗ  
 Ο.Τ. 84 ΦΙΛΟΘΗ

Μελετητές:  
 Αρχιτεκτονικά: Ν. ΒΑΣΣΑΜΑΚΗΣ αρχιτεκτον  
 Στατικά: ΓΙΑΝΝΗΣ ΔΟΜΑΓΕΡ πολ. μηχανικός  
 Μηχανολογικά: Γ. ΜΠΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ μηχαν. ηλεκτρ.

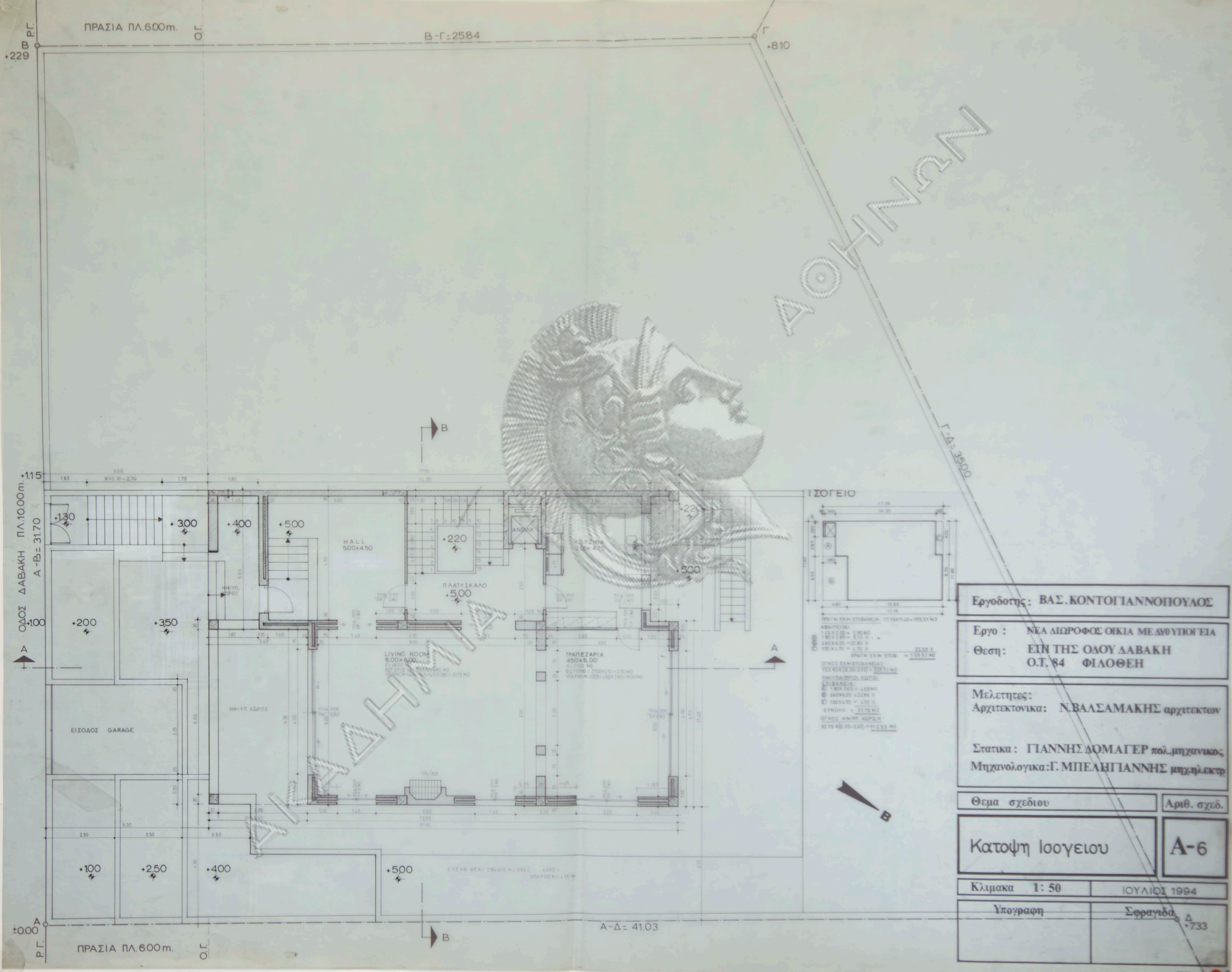
Θέμα σχεδίου	Αριθ. σχεδ.
--------------	-------------

Κατοψη Α' Υπογειου	A-5
--------------------	-----

Κλίμακα 1:50	15-12-94
--------------	----------

Υπογραφή	Σφραγίδα
----------	----------

ΚΑΤΩΨΗ ΑΥΠΟΓΕΙΟΥ  
 ΚΛΙΜΑΞ 1:50



ΠΡΑΣΙΑ ΠΛ.600m.

Β-Γ=2584

+810

+115

+100

+200

+350

+400

+500

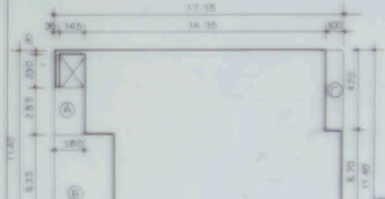
+100

+250

+400

+500

ΙΣΟΓΕΙΟ



ΠΡΩΤΗ ΕΚΜ. ΕΠΙΘΑΝΕΙΑ: 17.15x14.00=240.10 Μ<sup>2</sup>  
 ΑΒΑΙΡΕΤΑΙ:  
 1.15x2.00 = 2.30 Μ<sup>2</sup>  
 1.80x2.85 = 5.13 Μ<sup>2</sup>  
 3.80x6.35 = 24.26 Μ<sup>2</sup>  
 1.80x4.70 = 8.46 Μ<sup>2</sup>  
 ΣΥΝΟΛΟ = 39.24 Μ<sup>2</sup>  
 ΒΡΑΤΗ ΕΚΜ. ΕΠΙΘ. = 159.87 Μ<sup>2</sup>  
 ΟΥΚΟΙ ΕΚΜ. ΕΠΙΘΑΝΕΙΑΣ: 16.57x2.00(8.28+3.30)=33.14 Μ<sup>2</sup>  
 ΗΜΙΥΠΟΘΡΟΙ ΧΩΡΟΙ:  
 ΕΠΙΘΑΝΕΙΑ: 1.80x2.55 = 4.59 Μ<sup>2</sup>  
 3.80x6.35 = 24.26 Μ<sup>2</sup>  
 1.80x4.70 = 8.46 Μ<sup>2</sup>  
 ΣΥΝΟΛΟ = 37.41 Μ<sup>2</sup>  
 ΟΥΚΟΙ ΗΜΙΥΠ. ΧΩΡΩΝ:  
 32.15x(6.70+3.30)=112.53 Μ<sup>2</sup>

Εργοδότης: ΒΑΣ. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

Εργο: ΝΕΑ ΔΙΩΡΟΦΟΣ ΟΙΚΙΑ ΜΕ ΔΟΥΠΛΟΓΕΙΑ

Θεση: ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΔΑΒΑΚΗ Ο.Τ. 84 ΦΙΛΟΘΕΗ

Μελετητές:  
 Αρχιτεκτονικά: Ν. ΒΑΣΣΑΜΑΚΗΣ αρχιτεκτον

Στατικά: ΓΙΑΝΝΗΣ ΔΟΜΑΓΕΡ πολ. μηχανικός  
 Μηχανολογικά: Γ. ΜΠΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ μηχαν. ηλεκτρ

Θεμα σχεδίου: Κατοψη Ισογείου

Αριθ. σχεδ.:

Κατοψη Ισογείου

A-6

Κλίμακα 1:50

ΙΟΥΛΙΟΣ 1994

Υπογραφή

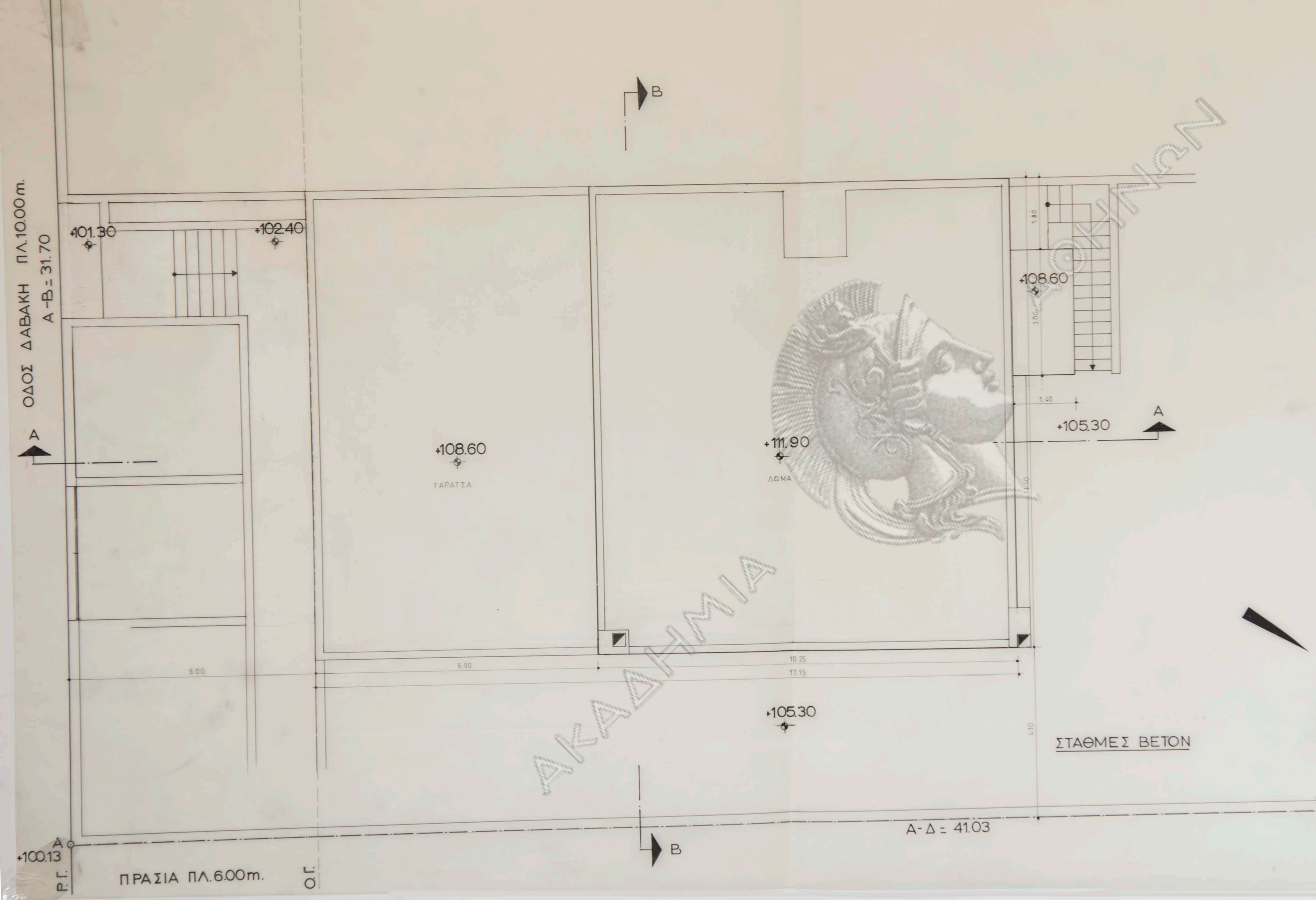
Σφραγίδα

Δ. 733

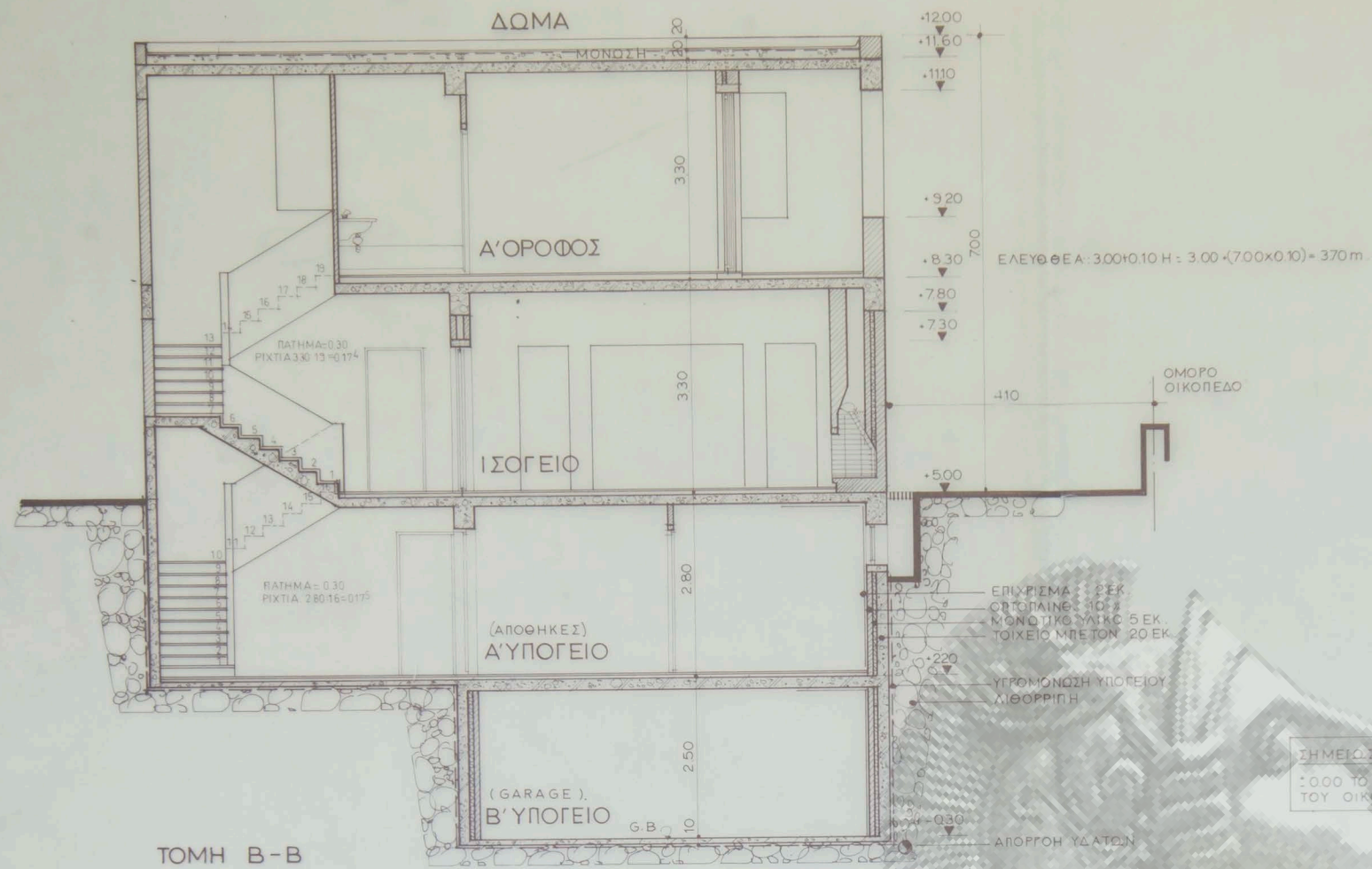
ΠΡΑΣΙΑ ΠΛ.600m.

Α-Δ= 41.03

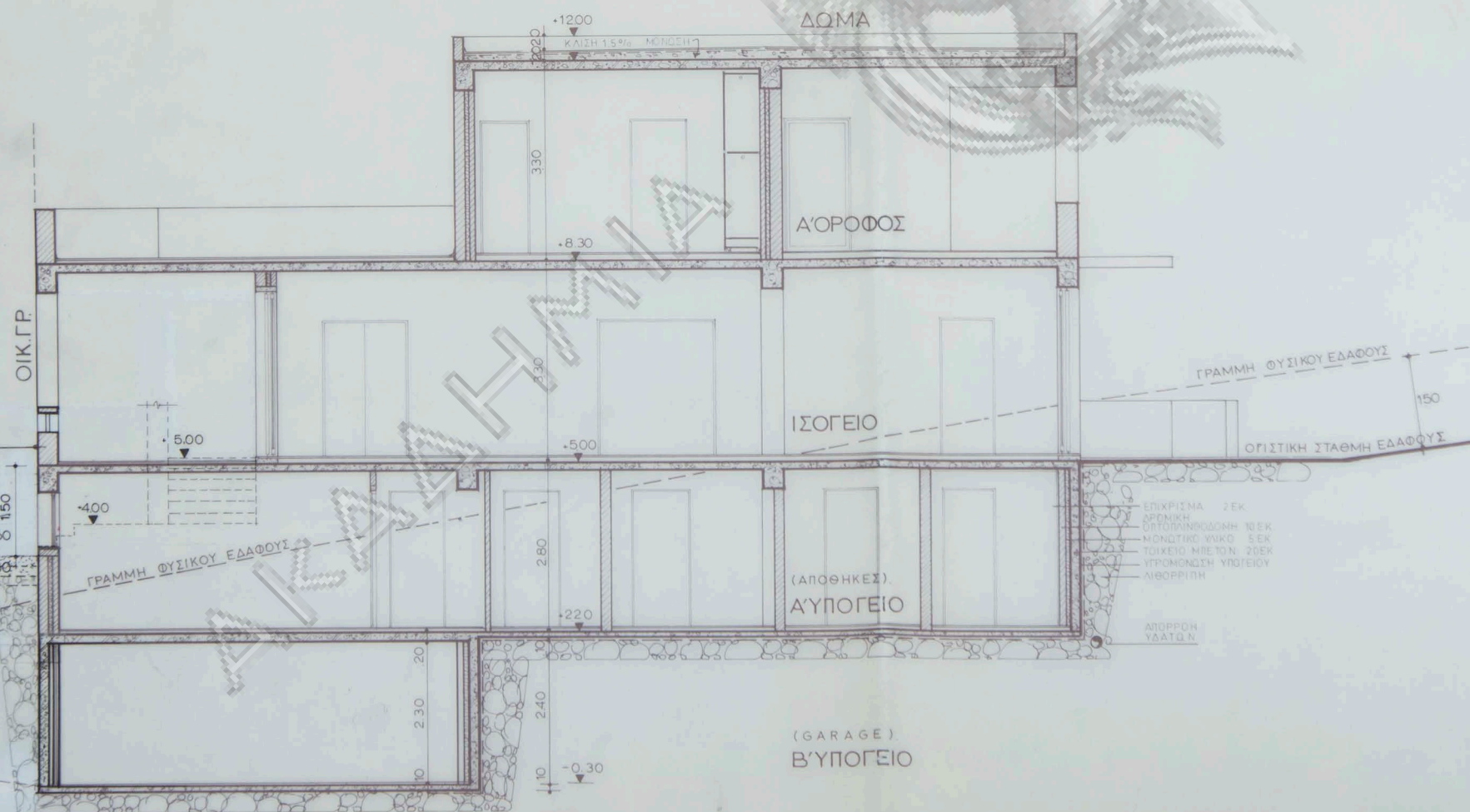




Εργοδοτης: ΒΑΣ.ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ	
Εργο: ΝΕΑ ΔΙΩΡΟΦΟΣ ΟΙΚΙΑ ΜΕ ΔΥΘΥΠΟΓΕΙΑ	
Θεση: ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΔΑΒΑΚΗ Ο.Τ. 84 ΦΙΛΟΘΕΗ	
Μελετητες: Αρχιτεκτονικα: Ν.ΒΑΛΣΑΜΑΚΗΣ αρχιτεκτων	
Στατικα: ΓΙΑΝΝΗΣ ΔΟΜΑΓΕΡ πολ.μηχανικος Μηχανολογικα:Γ. ΜΠΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ μηχανηλεκτρ	
Θεμα σχεδιου	Αριθ. σχεδ.
Κατοψη Δωματος	A-8
Κλιμακα 1: 50	15-11-94
Υπογραφη	Σφραγιδα



ΤΟΜΗ Β-Β



ΤΟΜΗ Α-Α

Εργοδοτης: ΒΑΣ. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

Εργο: ΝΕΑ ΔΙΩΡΟΦΟΣ ΟΙΚΙΑ ΜΕ ΔΥΟ ΥΠΟΓΕΙΑ  
 Θεση: ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΔΑΒΑΚΗ  
 Ο.Τ. 84 ΦΙΛΟΘΗ

Μελετητες:  
 Αρχιτεκτονικα: Ν. ΒΑΣΣΑΜΑΚΗΣ αρχιτεκτον

Στατικα: ΓΙΑΝΝΗΣ ΔΟΜΑΓΕΡ πολ. μηχανικος  
 Μηχανολογικα: Γ. ΜΠΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ μηχαν. ηλεκτρ

Θεμα σχεδιου

Αριθ. σχεδ.

Τομη Α-Α, Β-Β

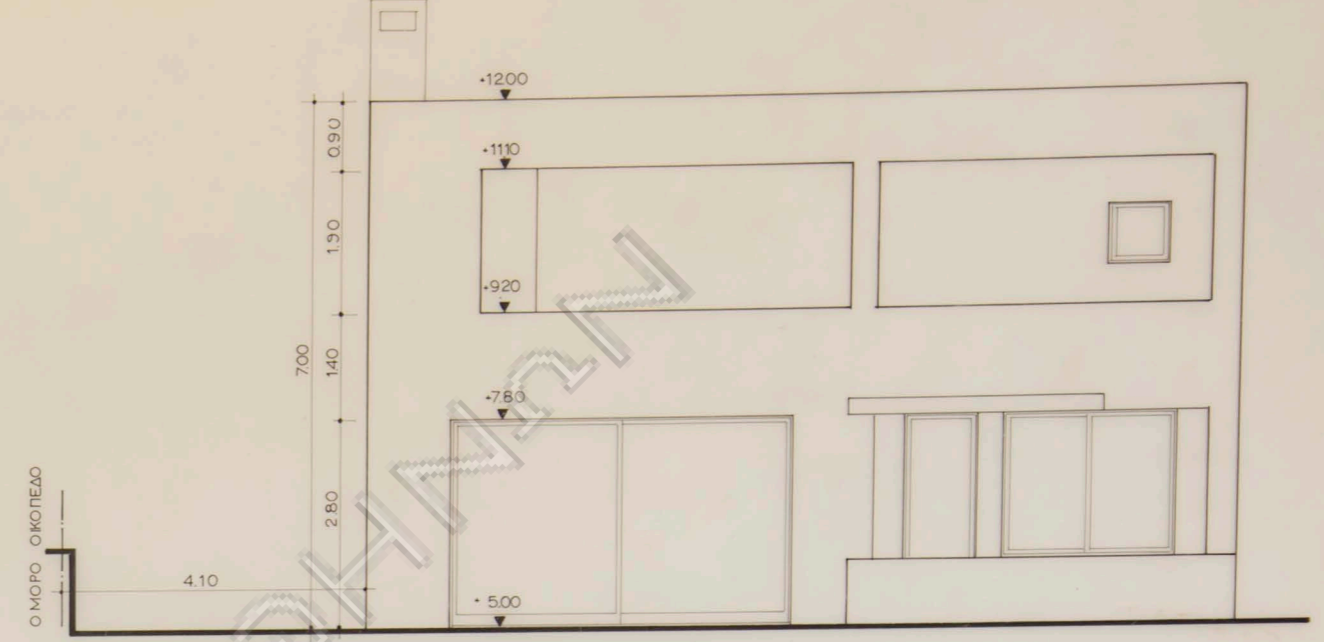
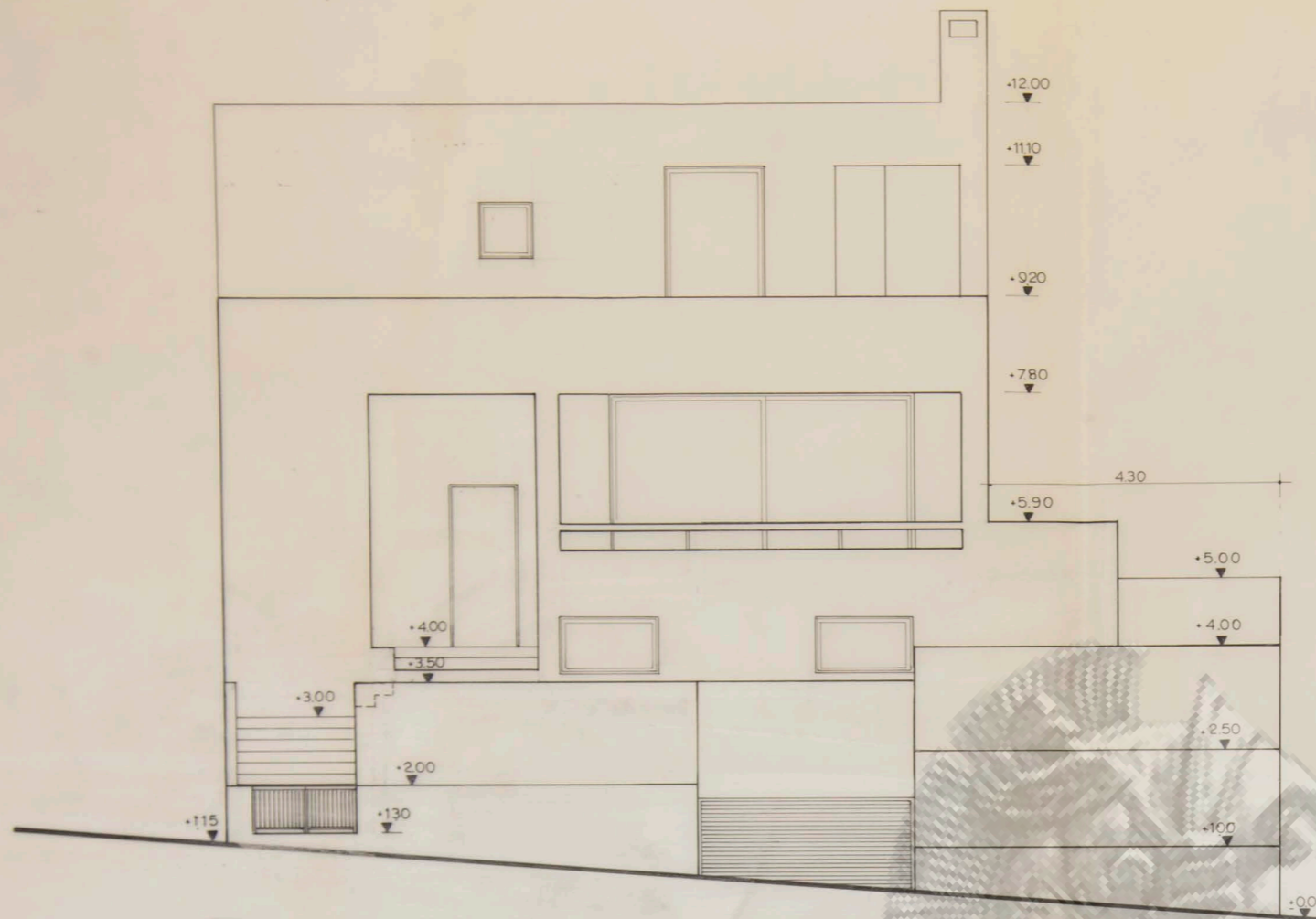
A-9

Κλιμακα 1:50

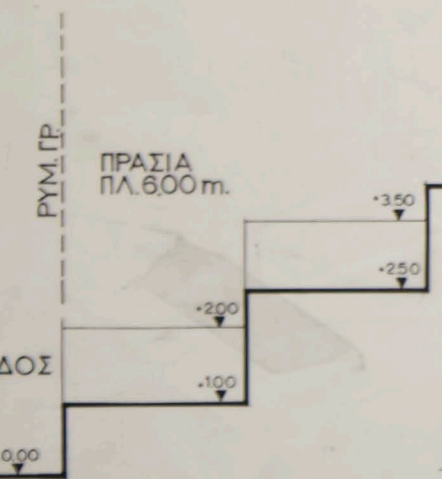
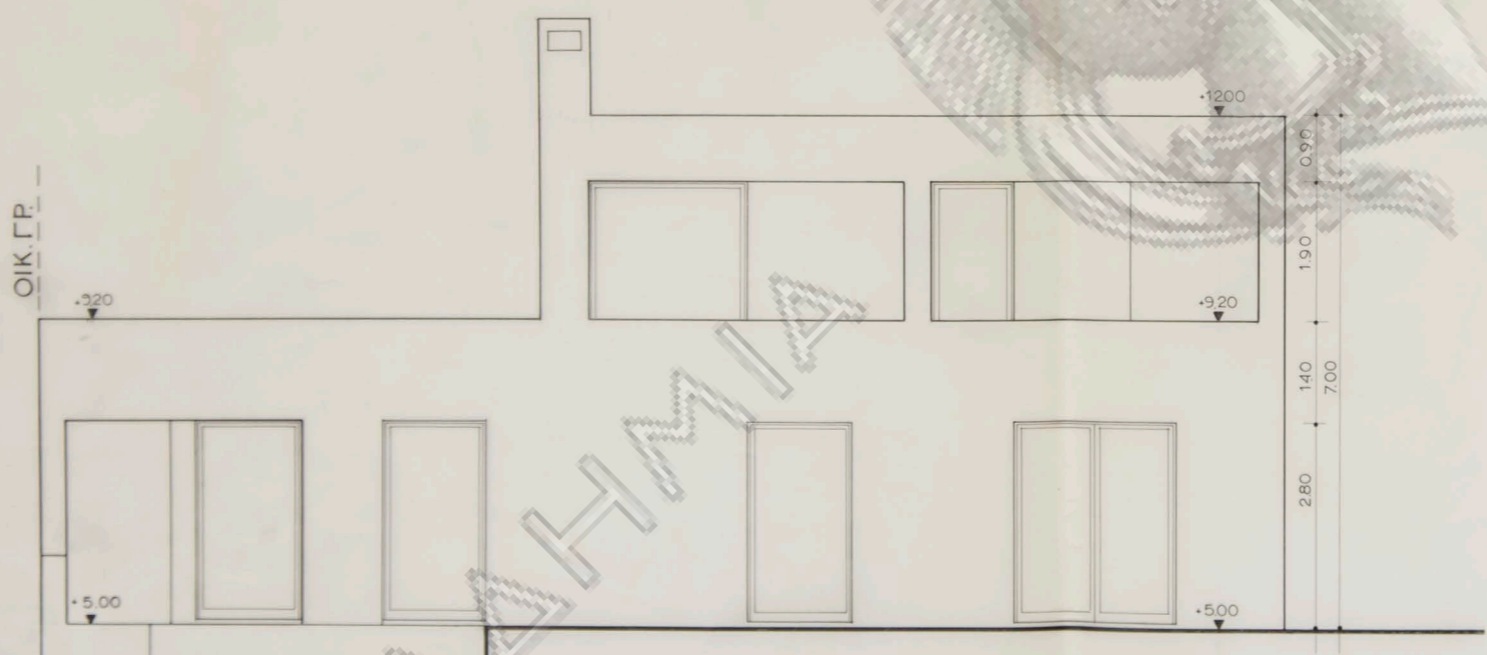
ΙΟΥΛΙΟΣ 1994

Υπογραφη

Σφραγιδα



ΟΨΗ ΝΟΤΙΑ



ΥΛΙΚΑ ΟΨΕΩΝ:  
 ΕΞΩΤ. ΤΟΙΧΟΙ: ΑΣΒΕΣΤΟΤΣΙΜΕΝΟΚΟΝΙΑΜΑ - ΧΡΩΜΑ ΛΕΥΚΟ  
 ΕΞΩΤ. ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ: ΚΑΣΕΣ - ΕΞ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ » »  
 ΠΑΝΤΖΟΥΡΙΑ - » » » »  
 ΤΖΑΜΙΛΙΚΙΑ - » » » »

Εργοδοτης: **ΒΑΣ. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ**

Εργο: **ΝΕΑ ΔΙΩΡΟΦΟΣ ΟΙΚΙΑ ΜΕ ΔΥΟ ΥΠΟΓΕΙΑ**  
 Θεση: **ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΔΑΒΑΚΗ**  
**Ο.Τ. 84 ΦΙΛΟΘΕΗ**

Μελετητες:  
 Αρχιτεκτονικα: **Ν. ΒΑΣΙΛΑΜΑΚΗΣ** αρχιτεκτων

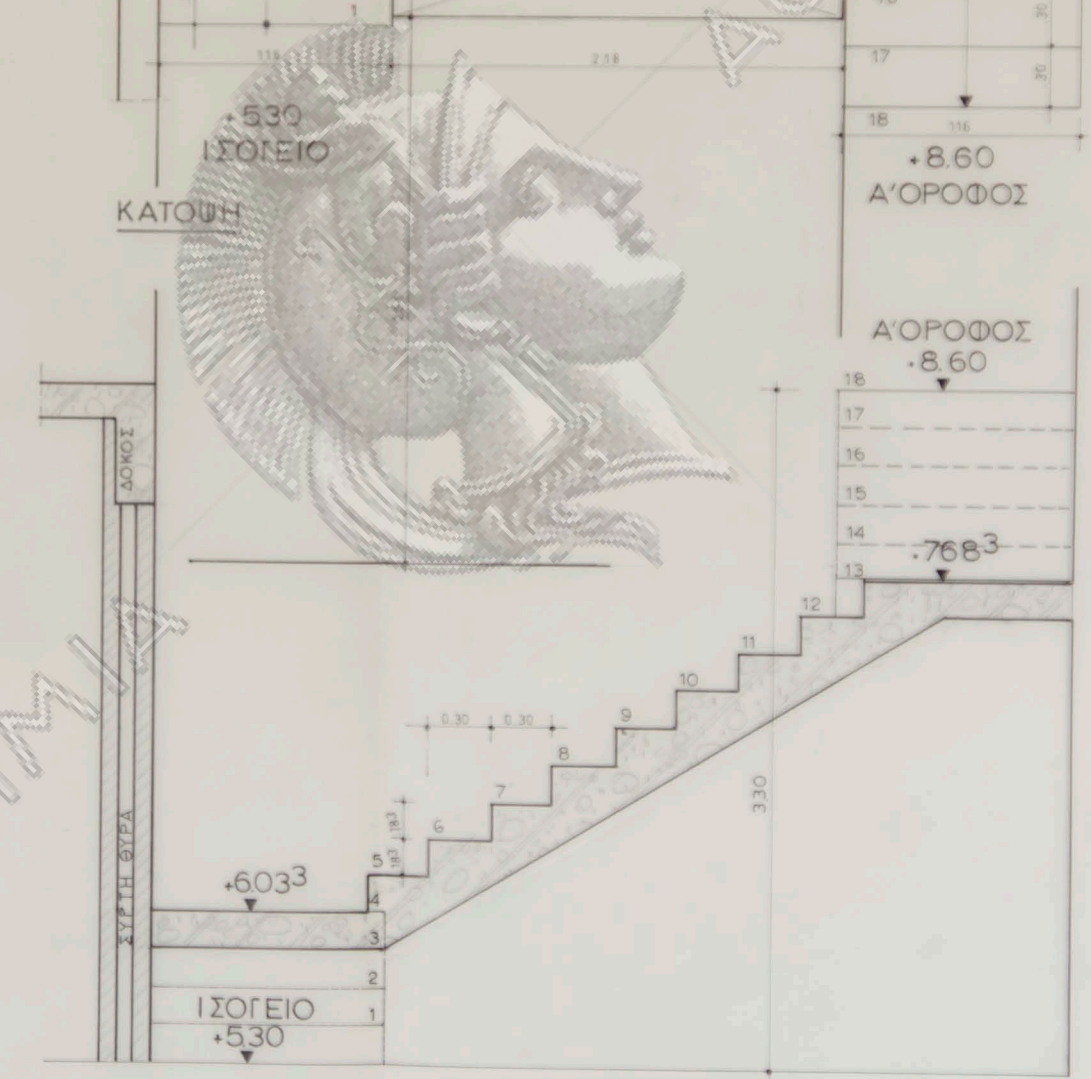
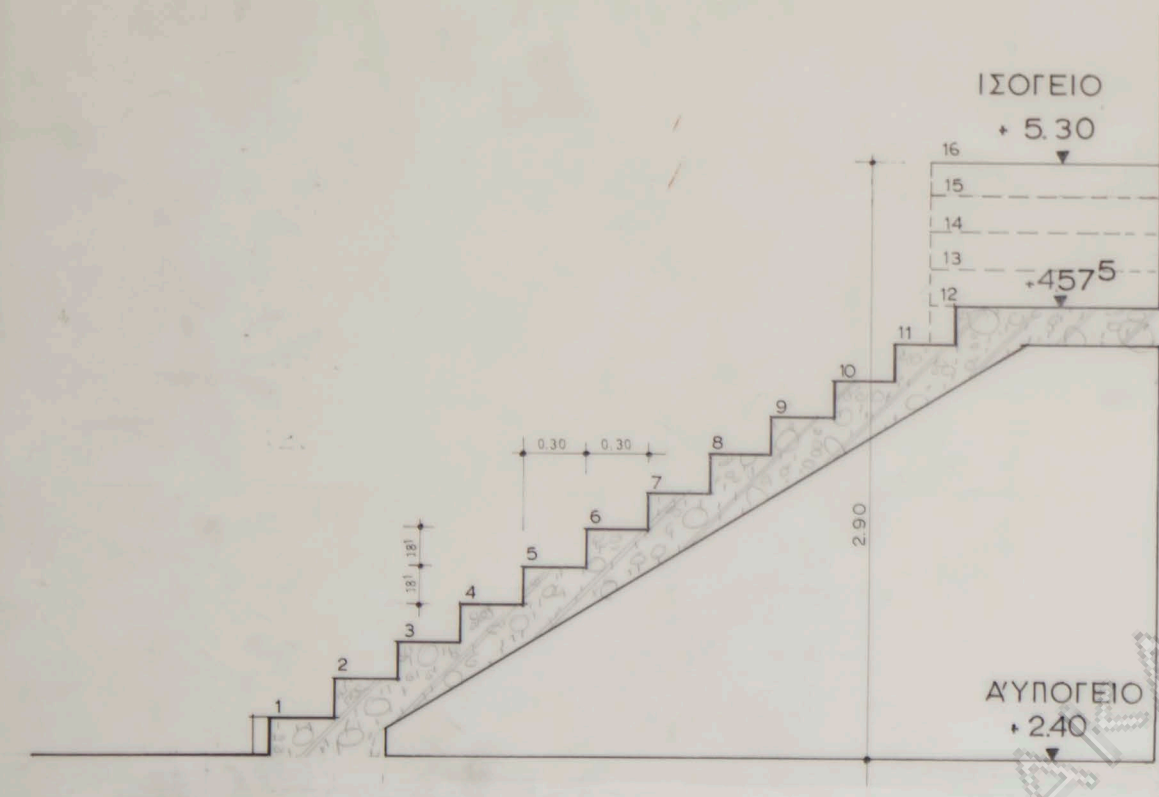
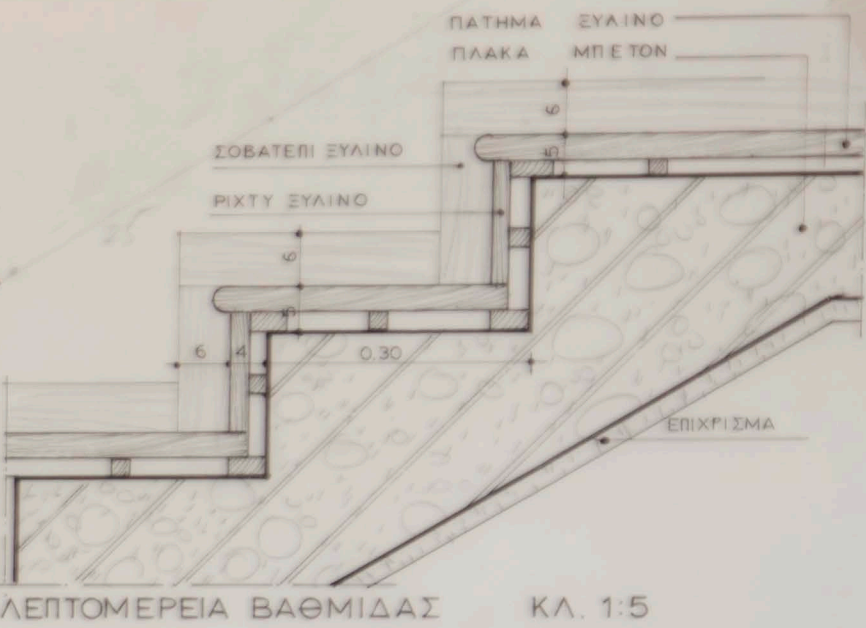
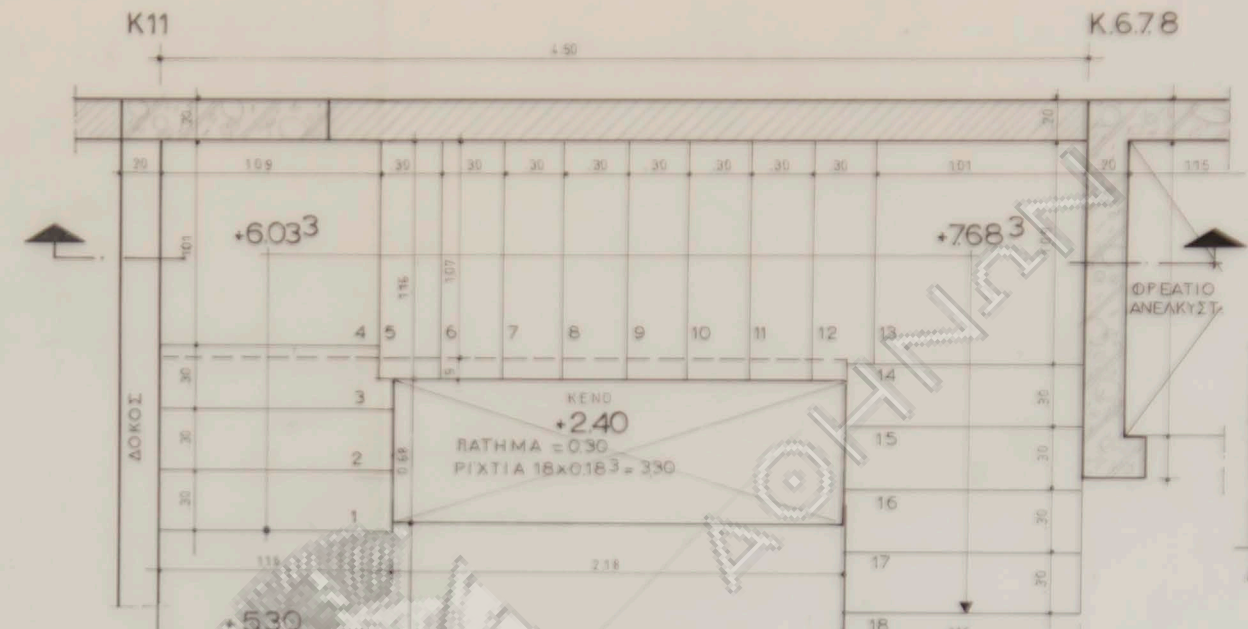
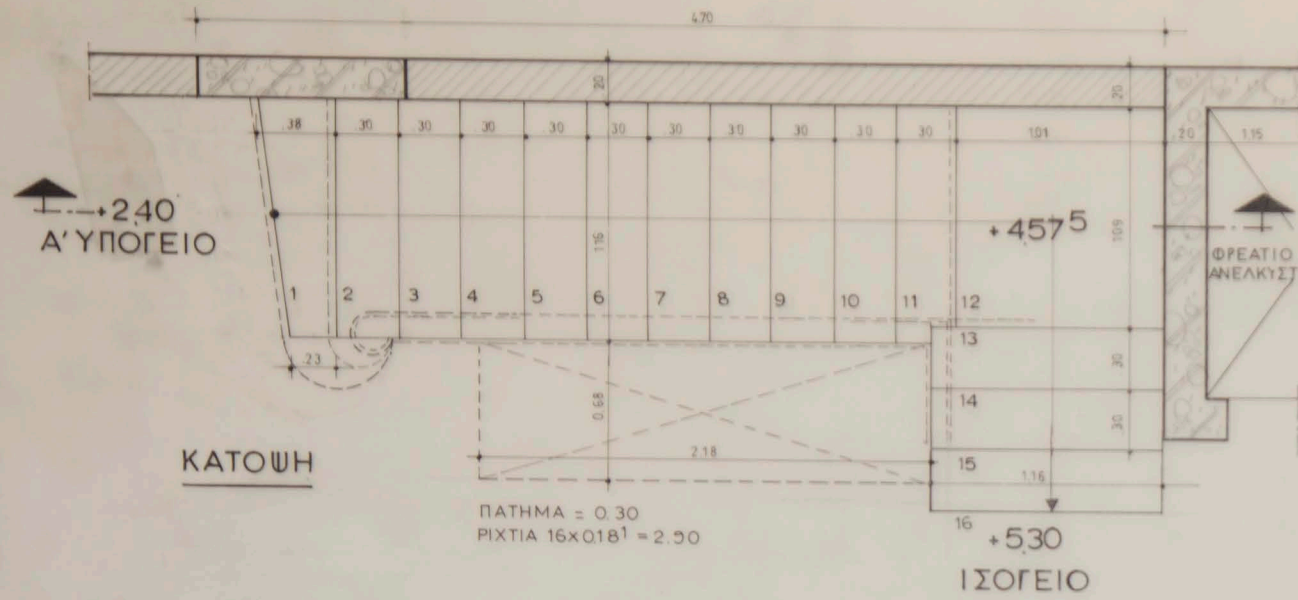
Στατικα: **ΓΙΑΝΝΗΣ ΔΟΜΑΓΕΡ** πολ. μηχανικος  
 Μηχανολογικα: **Γ. ΜΠΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ** μηχανηλεκτηρ

Θεμα σχεδιου: \_\_\_\_\_ Αριθ. σχεδ.: \_\_\_\_\_

Οψη Νοτια, Ανατολικη,  
 Βορεια. **A-10**

Κλιμακα **1:50** ΙΟΥΛΙΟΣ 1994

Υπογραφη \_\_\_\_\_ Σφραγιδα \_\_\_\_\_



Εργοδοτης: **ΒΑΣ. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ**

Εργο: **ΝΕΑ ΔΙΩΡΟΦΟΣ ΟΙΚΙΑ ΜΕ ΔΥΟ ΥΠΟΓΕΙΑ**  
 Θεση: **ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΔΑΒΑΚΗ Ο.Τ. 84 ΦΙΛΟΘΗ**

Μελετητες:  
 Αρχιτεκτονικα: **Ν. ΒΑΣΣΑΜΑΚΗΣ** αρχιτεκτων  
 Στατικα: **ΓΙΑΝΝΗΣ ΔΟΜΑΤΕΡ** πολ. μηχανικος  
 Μηχανολογικα: **Γ. ΜΠΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ** μηχαν. ηλεκτρ.

Θεμα σχεδιου: \_\_\_\_\_ Αριθ. σχεδ.: \_\_\_\_\_

Σκαλα - λεπτομερεια: **Λ-1**

Κλιμακα: **1:20** 15-11-94

Υπογραφη: \_\_\_\_\_ Σφραγιδα: \_\_\_\_\_