

Επιφανεία Α-Β-Γ-Δ-Α = 9.008 Μ² *Αφ' αεροφωτογρ. 1480/80 επί Πάρου
Δ. Αρβυλάκη-Κωνσταντίνου*

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Φαράγγι Πάρου Εκτός σχεδίου ΦΕΚ 732 0/93 270 0/85.
Αρτοποιίας Ε = 8000 μ² Πρω 7-7-93 Ε = 4000 μ²
Καλλιη και Δομήση για κατοικίας κατά ΦΕΚ 270 0/85
Οροφί 2 Ύψος διαφάνου < 7,5 μ Μονοοροφί < 4μ Ύψος < 0,80 μ.
Οικόσ για κατοικίας < 1500 μ²
Εξωτ. τοίχοι από λιθόδομη 50 εκ. δεν προσμετρώνται σε καλλιη - δομήση.
Ε.Π.Α.Ε. - Δασοφύλαξ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Η κατωί υπογραφωμένη Τονα Τζαννετακη, ιδιοκτητήρα του οικοπέδου που φαίνεται στο τοπογραφικό αυτό υπό τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει σε αυτό είναι τα αρία

Αθήνα Ιανουάριος 2003

ΔΗΛΩΣΗ ΝΟΜΟΥ 651/77

Ο κατωί υπογραφωμένος Νίκος Βαλσαμάκης, αρχιτεκτων μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι το οικόπεδο Α-Β-Γ-Δ είναι αρία και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις. Τα όρια του οικοπέδου υπεισέρχονται από τον ιδιοκτήτη.

Αθήνα Ιανουάριος 2003

ΔΗΛΩΣΗ ΡΕΥΜΑΤΩΝ-ΡΕΜΜΑΤΩΝ

Ο κατωί υπογραφωμένος Νίκος Βαλσαμάκης, αρχιτεκτων μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι στο το οικόπεδο Α-Β-Γ-Δ δεν διέρχεται κανένα ρέμα ή δίκλινο υψήλιος ποταμίου της Δ.Ε.Η.

Αθήνα Ιανουάριος 2003

ΕΡΓΟΔΟΤΕΣ	Τ. ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗ Γ. ΓΙΑΝΝΙΔΗΣ	
ΕΡΓΟ	ΝΕΑ ΔΙΩΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ	
ΘΕΣΗ	ΦΑΡΑΓΓΑΣ ΠΑΡΟΥ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΝΙΚΟΣ ΒΑΛΣΑΜΑΚΗΣ	αρχιτεκτων
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔ.
		A 01
ΚΛΙΜΑΞ	1 5 0 0	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2 0 0 3	
ΕΓΚΡΙΣΗ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	





ΚΑΛΥΨΗ

Επιτρεπόμενη Καλυψη = 50% $\mu^2 \times 0.10 = 906.00 \mu^2$
 Πραγματοποιητική Καλυψη = Επάρκεια Ισογείου = 214.63 + 906.00 μ^2

ΔΟΜΗΣΗ

Επιτρεπόμενη Δομηση = 4000 $\mu^2 \times 0.05 = 4000 \mu^2 \times 0.02 = 1008 \mu^2 \times 0.01 = 260.08 \mu^2$
 Πραγματοποιητική Δομηση:
 Ισογειο = 214.63
 Χωρος υπαίθρου που προορίζεται στην Δομηση = 63.65
 Συνολική Δομηση = 278.28 $\mu^2 = 290.08$
 Επάρκεια Χώρου με εδαφικούς τοίχους:
 Ισογειο = 214.63 + 40.10 = 254.73
 Χωρος υπαίθρου που προορίζεται στην Δομηση = 63.65 + 10.25 = 73.90 μ^2
 Συνολική Επάρκεια = 328.63 μ^2
 Επάρκεια Βασίλειων Χωρων Υψους = 30.25 μ^2

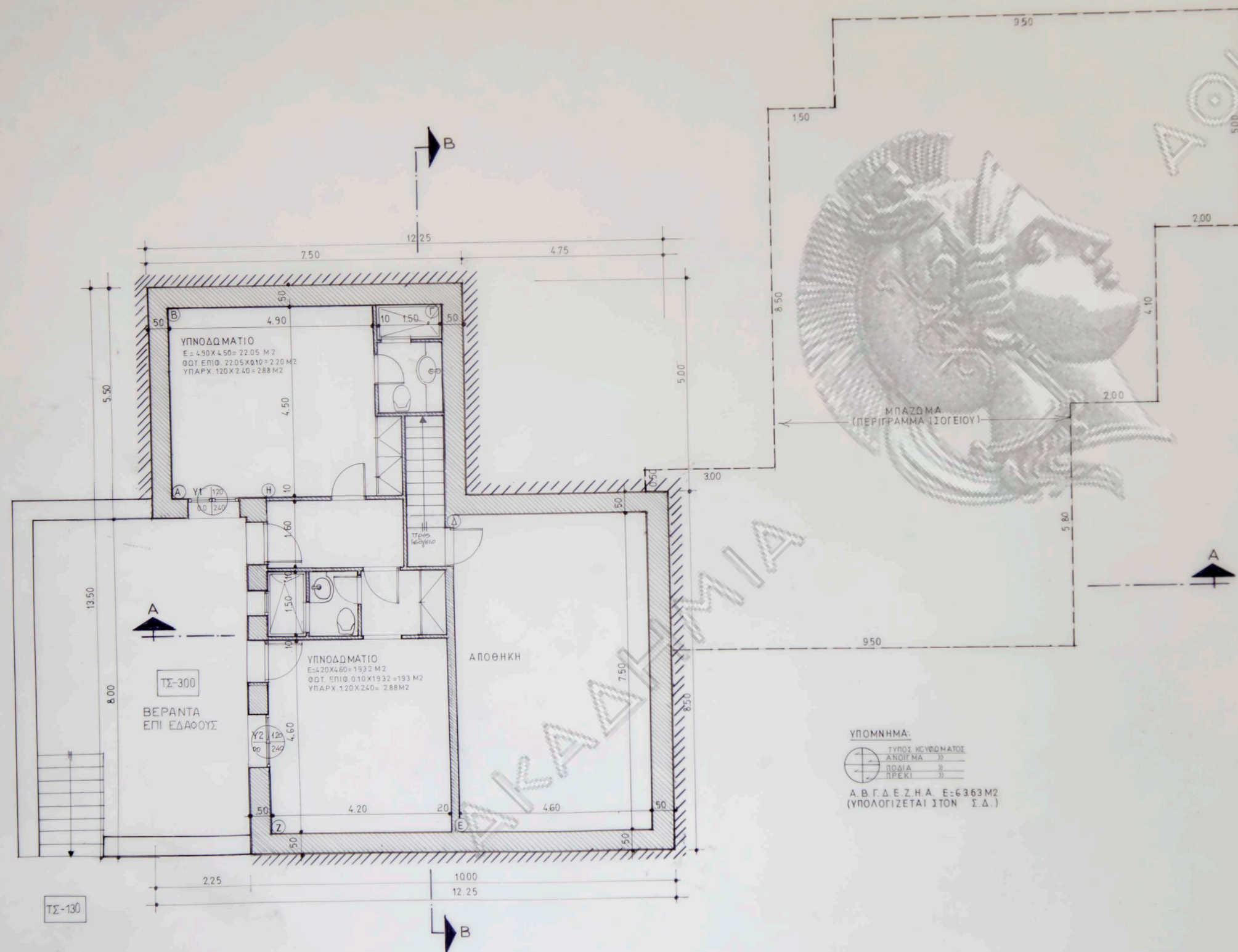
ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ - ΕΞΩΣΤΕΣ

Δεν προβλέπονται

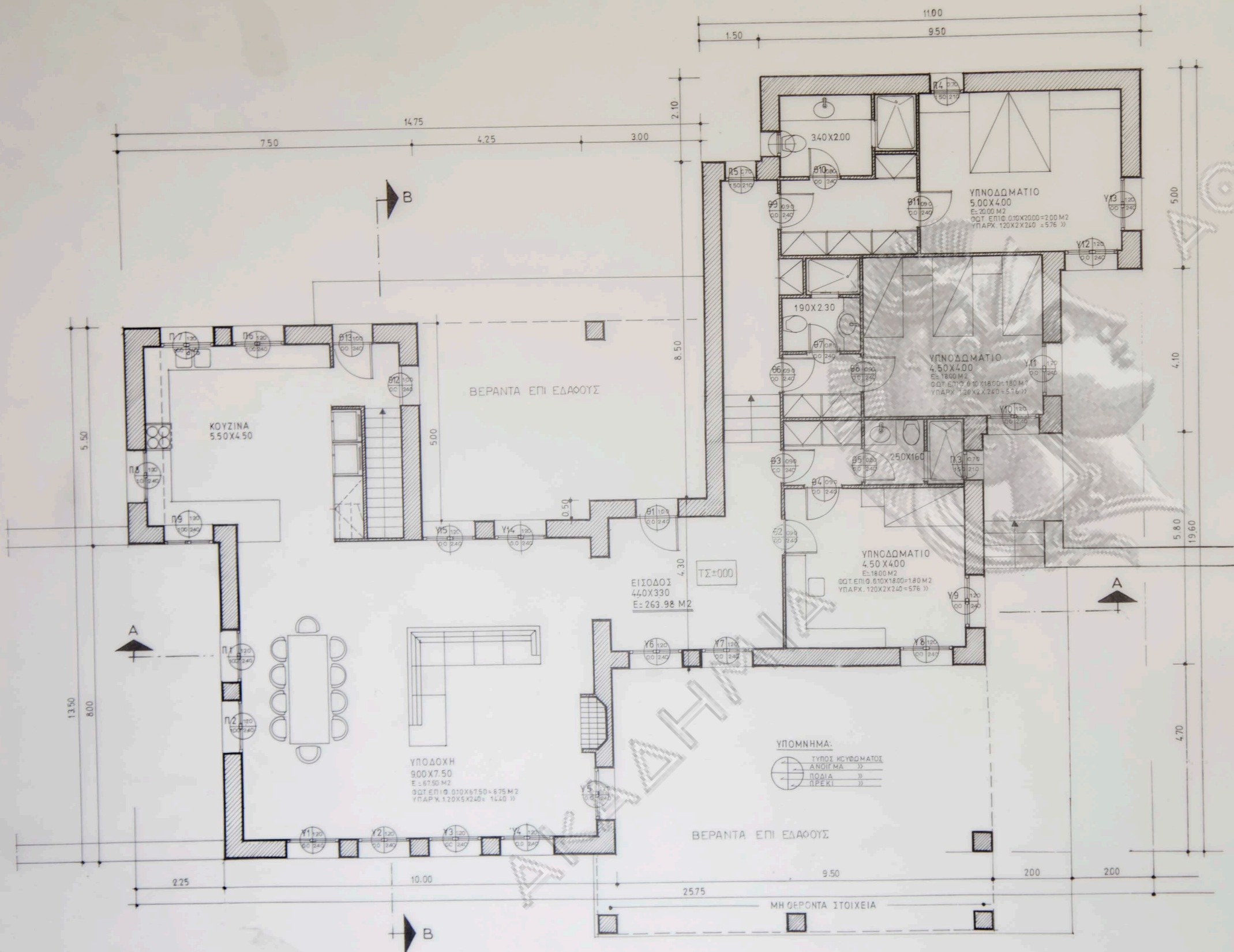
ΟΓΚΟΣ

Πραγματοποιητικός Ογκος:
 Υψους = 75.90 \times 3.60 = 277.70
 Ισογείου = 253.73 \times 3.60 = 913.43 μ^3
 Συνολικά = 1191.13 $<$ 1800 μ^3

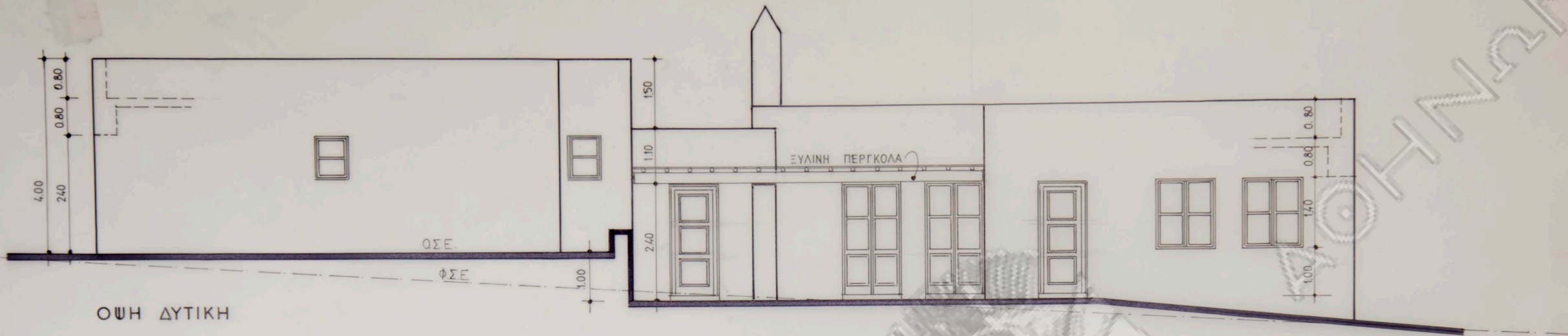
ΕΡΓΟΔΟΤΕΣ	Τ. ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗ Γ. ΓΙΑΝΝΙΔΗΣ	
ΕΡΓΟ	ΝΕΑ ΔΙΩΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ	
ΘΕΣΗ	ΦΑΡΑΓΓΑΣ ΠΑΡΟΥ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΝΙΚΟΣ ΒΑΛΣΑΜΑΚΗΣ αρχιτεκτων	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ	ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔ.
		A 02
ΚΛΙΜΑΞ	1 200	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2003	
ΕΓΚΡΙΣΗ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	



ΕΡΓΟΔΟΤΕΣ	Τ. ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗ Γ. ΓΙΑΝΝΙΔΗΣ	
ΕΡΓΟ	ΝΕΑ ΔΙΩΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ	
ΘΕΣΗ	ΦΑΡΑΓΓΑΣ ΠΑΡΟΥ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΝΙΚΟΣ ΒΑΛΣΑΜΑΚΗΣ αρχιτεκτων	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔ.	
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ		A 03
ΚΛΙΜΑΞ	1 50	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2003	
ΕΓΚΡΙΣΗ		Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ



ΕΡΓΟΔΟΤΕΣ	Τ. ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗ Γ. ΓΙΑΝΝΙΔΗΣ	
ΕΡΓΟ	ΝΕΑ ΔΙΩΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ	
ΘΕΣΗ	ΦΑΡΑΓΓΑΣ ΠΑΡΟΥ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΝΙΚΟΣ ΒΑΛΣΑΜΑΚΗΣ αρχιτεκτων	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔ.	
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ		A 04
ΚΛΙΜΑΞ	1 50	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2003	
ΕΓΚΡΙΣΗ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	



ΟΨΗ ΔΥΤΙΚΗ



ΟΨΗ ΒΟΡΕΙΑ

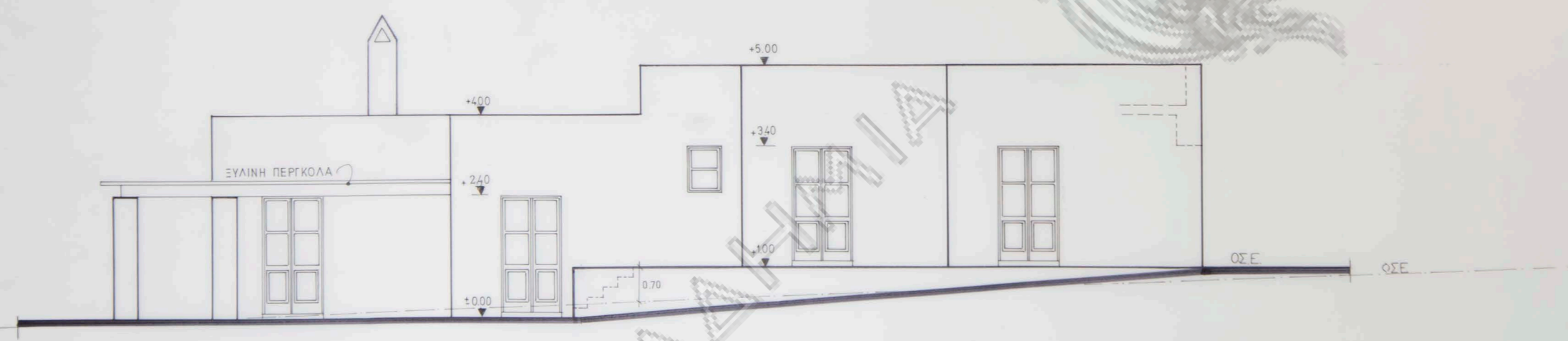
ΥΛΙΚΑ ΘΕΩΡΩΝ:
 ΕΞΩΤ. ΤΟΙΧΟΙ : ΑΣΒΕΣΤΟΣΙ ΜΕΝΤΟ ΚΟΝΙΑΜΑ - ΧΡΩΜΑ ΛΕΥΚΟ
 » ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ : ΕΥΛΙΝΑ ΒΑΦΤΑ
 ΠΕΡΓΟΛΑ : ΕΥΛΙΝΗ

ΕΡΓΟΔΟΤΕΣ	Τ. ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗ Γ. ΓΙΑΝΝΙΔΗΣ	
ΕΡΓΟ	ΝΕΑ ΔΙΩΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ	
ΘΕΣΗ	ΦΑΡΑΓΓΑΣ ΠΑΡΟΥ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΝΙΚΟΣ ΒΑΛΣΑΜΑΚΗΣ αρχιτεκτων	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔ.	
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ		A 06
ΟΨΕΙΣ ΒΟΡΕΙΑ - ΔΥΤΙΚΗ		
ΚΛΙΜΑΞ	1 200	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2003	
ΕΓΚΡΙΣΗ		Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ



Οψη Ανατολική

ΥΛΙΚΑ ΟΨΕΩΝ:
 ΕΞΩΤ. ΤΟΙΧΟΙ: ΑΙΒΕΙΣΤΟΤΣΙΜΕΝΤΟΚΟΝΙΑΜΑ-ΧΡΩΜΑ ΛΕΥΚΟ
 » ΚΟΥΦΟΜΑΤΑ: ΕΥΛΙΝΑ ΒΑΦΤΑ
 ΠΕΡΓΚΟΛΑ : ΕΥΛΙΝΗ

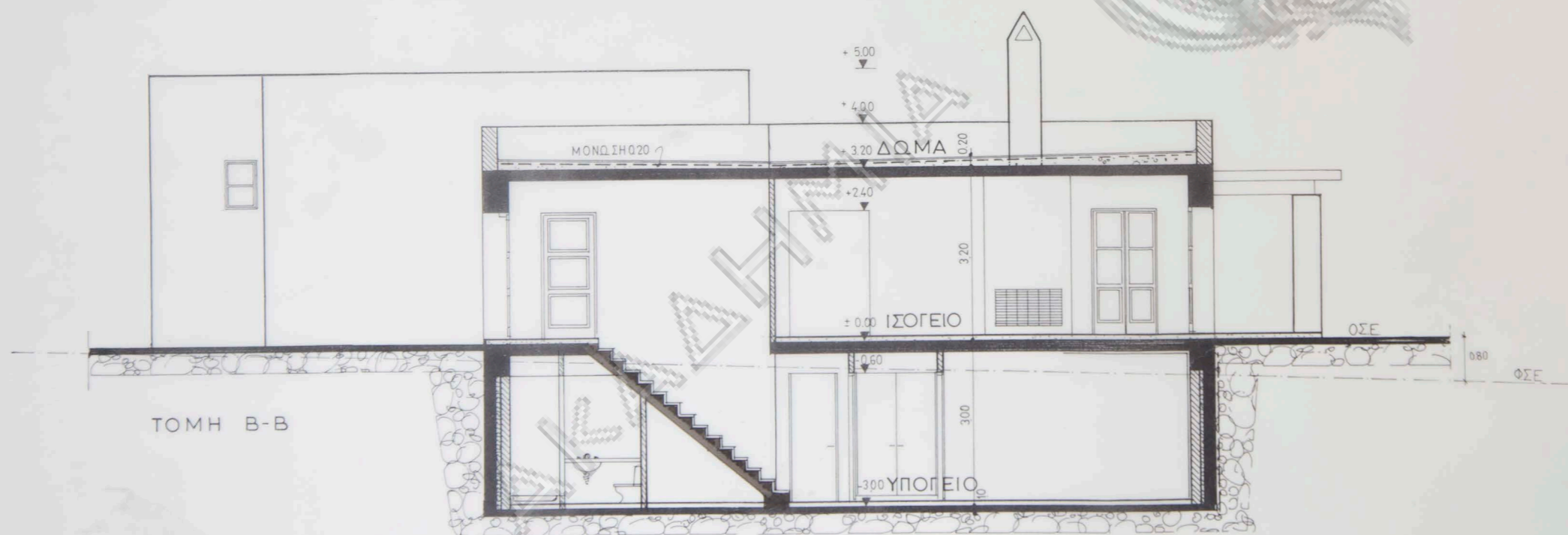


Οψη Νοτία

ΕΡΓΟΔΟΤΕΣ	Τ. ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗ Γ. ΓΙΑΝΝΙΔΗΣ	
ΕΡΓΟ	ΝΕΑ ΔΙΩΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ	
ΘΕΣΗ	ΦΑΡΑΓΓΑΣ ΠΑΡΟΥ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΝΙΚΟΣ ΒΑΛΣΑΜΑΚΗΣ αρχιτεκτων	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔ.
	ΟΨΕΙΣ ΝΟΤΙΑ - ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ	A 07
ΚΛΙΜΑΞ	1 50	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2003	
ΕΓΚΡΙΣΗ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	

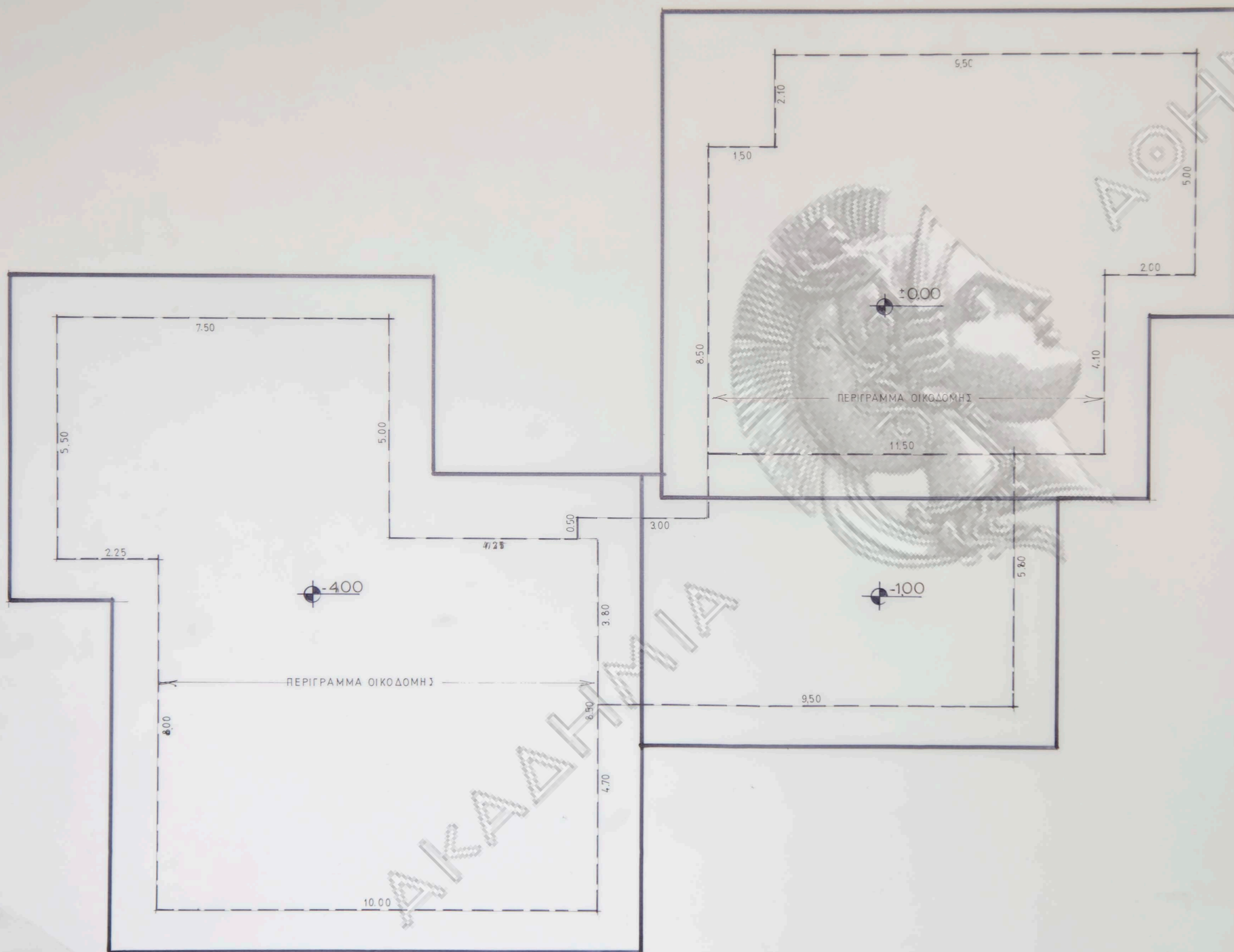


ΤΟΜΗ Α-Α



ΤΟΜΗ Β-Β

ΕΡΓΟΔΟΤΕΣ	Τ. ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗ Γ. ΓΙΑΝΝΙΔΗΣ	
ΕΡΓΟ	ΝΕΑ ΔΙΩΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ	
ΘΕΣΗ	ΦΑΡΑΓΓΑΣ ΠΑΡΟΥ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΝΙΚΟΣ ΒΑΛΣΑΜΑΚΗΣ αρχιτεκτων	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔ.	
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ		
ΤΟΜΕΣ		A 08
ΚΛΙΜΑΞ	1 50	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2003	
ΕΓΚΡΙΣΗ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	



ΕΡΓΟΔΟΤΕΣ	Τ. ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗ Γ. ΓΙΑΝΝΙΔΗΣ	
ΕΡΓΟ	ΝΕΑ ΔΙΩΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ	
ΘΕΣΗ	ΦΑΡΑΓΓΑΣ ΠΑΡΟΥ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΝΙΚΟΣ ΒΑΛΣΑΜΑΚΗΣ αρχιτεκτων	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔ.	
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΧΑΡΑΞΗ ΕΚΣΚΑΦΩΝ		A 09
ΚΛΙΜΑΞ	1 200	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2003	
ΕΓΚΡΙΣΗ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	